

za upravičenost rabe vode za potrebe izvajanja javne službe ter situacijski načrt z vrisanim mestom rabe.

#### Smernice k prostorskim izvedbenim aktom

##### 122. člen

Smernice k prostorskim izvedbenim aktom, ureditvenim in lokacijskim načrtom vsebujejo načelna stališča in pogoje upravljalca k predvidenim trasam komunalnih vodov, odmike od obstoječih vodovodnih objektov in naprav za oskrbo z vodo, izpolnjevanje pogojev varovanja vodnih virov glede na vrsto vodovarstvenega pasu, potrebne in razpoložljive kapacitete vode, tlačne razmere, potrebno zaščito cevovodov, odmike, križanja, požarno varstvo, ki ga zagotavlja javni vodovod ter drugo.

V slučaju novih potreb, ki presegajo obstoječe zmožnosti vodooskrbnih objektov in naprav, upravljevalec predpiše pogoje za njihovo dosego.

#### Mnenja k prostorskim izvedbenim aktom

##### 123. člen

Pozitivno mnenje se izda, ko so izpolnjene oziroma upoštevane smernice in ugotovljena skladnost projektnih rešitev s tem pravilnikom.

K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti dokumentacijo (celotni izvedbeni akt) vključno s predhodno izdanimi smernicami.

#### Priključitev objektov na javni vodovod

##### 124. člen

Po izdanem soglasju za priključitev investitor poda VLOGO ZA IZVEDBO VODOVODNEGA PRIKLJUČKA in sklene z upravljalcem POGODBO O DOBAVI VODE.

K vlogi je potrebno priložiti:

- soglasje za priključitev;
- pravnomočno gradbeno dovoljenje;
- dokazilo o plačilu obveznosti v skladu z občinskimi predpisi (komunalni prispevek ...), iz katerega mora biti razvidno, kdo je investitor (plačnik) gradbenih in montažnih del, ter v kakšnem obsegu;
- dokazilo o služnostni pravici (v korist investitorja) za izgradnjo in vzdrževanje vodovodnega priključka na vseh zemljiščih, ki niso last investitorja v koridorju 3,00 m;
- dovoljenje za poseg v javno površino.

##### 125. člen

Vsa montažna dela pri izvedbi priključka, vodomernege jaška, zakoličbo in vnosom izvedenega stanja v operativni kataster vodovoda, lahko izvede samo upravljevalec vodovoda ali njegov pogodbeni podizvajalec.

##### 126. člen

Gradbena dela se morajo izvesti v skladu z izdanim dovoljenjem za poseg v javne površine.

##### 127. člen

Začasni priključek za objekt v gradnji se izvede kot stalni vodovodni priključek. Voda iz začasnega priključka se lahko uporablja samo za potrebe gradnje. Po odjavi gradbišča se začasni priključek spremeni v stalnega.

#### Ukinitev priključka

##### 128. člen

Ukinitev vodovodnega priključka je za objekte, ki spadajo v kategorijo stanovanjskih stavb in gradbeno inženirskih objektov, za katere šteje javna služba oskrba s pitno vodo, možna:

- v primeru odstranitve stavbe ali inženirskega objekta (lastnik objekta mora k vlogi za ukinitev priključka predložiti dovoljenje za rušitev objekta);

- v primeru, da je stavba v naravi ruševina na podlagi mnenja pristojnega organa občine;

- v posebnih primerih na podlagi mnenja pristojnega organa občine.

##### 129. člen

Vodovodni priključek se ukine na podlagi izdanega soglasja za ukinitvev priključka. Začasna ukinitvev oziroma odjava priključka ni možna.

##### 130. člen

Ukinitev vodovodnega priključka obsega demontažo vodomerne in odstranitvev spoja priključne cevi na javnem vodovodu (vodovodna armatura, vgradna garnitura, cestna kapa ...) ali skupinskem priključku.

##### 131. člen

Ukinitev priključka izvede upravljevalec vodovoda na osnovi zahtevka uporabnika na njegove stroške, s čimer prenehajo obveznosti in pravice iz naslova javne vodooskrbe na predmetni lokaciji.

#### Prekinitev dobave vode

##### 132. člen

Upravljevalec javnega vodovoda lahko uporabniku javne službe prekine oskrbo s pitno vodo, če uporabnik s svojim ravnanjem ogroža nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo drugih uporabnikov javne službe.

##### 133. člen

Za ogrožanje nemotene in varne oskrbe s pitno vodo drugih uporabnikov javne službe se šteje:

- če ne plačuje storitev javne službe;
- če se s pitno vodo oskrbuje hkrati iz lastnega vodnega vira;
- če nepooblaščen posega v javni vodovod ali vodovodni priključek;
- če ima neustrezno izvedeno interno instalacijo;
- če ne dovoli pregleda interne vodovodne instalacije;
- če ne dovoli pregleda in popisa obračunskega vodomerne;
- če ne dovoli popravila ali obnove priključka.

##### 134. člen

Ta tehnični pravilnik začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. VB 07/2017-002/1

Murska Sobota, dne 20. februarja 2018

Predsednik Sveta ustanoviteljic  
Javnega podjetja  
Vodovod sistema B d.o.o.  
**Franc Horvat l.r.**

#### 610. Sklep z javnim naznanilom o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o sprejetju zazidalnega načrta za severno obrtno industrijsko cono mesta Murska Sobota (fotonapetostna elektrarna)

Na podlagi 60. člena in ob smiselni uporabi določb 50. člena in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter na podlagi 21. in 33. člena Zakona o lokalni samoupravi

(Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) ter 31. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – UPB, 49/10, 39/15 in 69/17) izdajam

## S K L E P

### **z javnim naznanilom o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o sprejetju zazidalnega načrta za severno obrtno industrijsko cono mesta Murska Sobota (fotonapetostna elektrarna)**

#### I.

Javno se razgrne dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o sprejetju zazidalnega načrta za severno obrtno industrijsko cono mesta Murska Sobota (fotonapetostna elektrarna), katerega je izdelalo podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. iz Murske Sobote. Postopek izdelave sprememb in dopolnitev akta se v skladu z 61.a členom ZPNačrt-a izvaja po skrajšanem postopku. Prostorski akt, kateri se s tem postopkom spreminja in dopolnjuje, je bil sprejet z Odlokom o sprejetju zazidalnega načrta za severno obrtno industrijsko cono mesta Murska Sobota (Uradni list RS, št. 8/04, 50/07 – popr., 35/09 – obv. razl. in 13/16).

#### II.

Dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev prostorskega akta se bo javno razgrnil v prostorih Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, Oddelek za okolje in prostor (III. vhod, 2. nadstropje) ter na sedežu Krajevne skupnosti Nemčavci, Vaško gasilski dom Nemčavci, Nemčavci 39c. Javna razgrnitev bo trajala najmanj 15 dni, in sicer od torka 13. marca 2018 do torka 27. marca 2018. Oglad razgrnjenega dopolnjenega osnutka bo možen v delovnem času občinske uprave in v Vaško gasilskem domu Nemčavci. V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava v veliki sejni dvorani Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, Murska Sobota v sredo 21. marca 2018 ob 16. uri, kjer se bodo lahko podale pripombe. Dopolnjen osnutek bo objavljen tudi na spletni strani MO Murska Sobota: [www.murska-sobota.si](http://www.murska-sobota.si).

#### III.

V času javne razgrnitve lahko k dopolnjenemu osnutku prostorskega akta dajo pisne pripombe vse pravne ali fizične osebe oziroma vsi zainteresirani ali prizadeti najkasneje vključno do torka 27. marca 2018. Pripombe in pobude se lahko vpišejo v knjigo pripomb na razgrnitvenem mestu v prostorih Mestne občine Murska Sobota oziroma podajo pisno na naslov Mestna občina Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota ter ustno na zapisnik na javni obravnavi. Občina bo pripombe preučila in do njih zavzela stališča ter jih javno objavila.

#### IV.

Šteje se, da je pri podajanju pripomb z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov podan pristanek za obravnavo in objavo teh podatkov v stališčih do pripomb na mestnem svetu in na spletni strani Mestne občine Murska Sobota. Osebe, ki ne želijo, da se v stališču objavijo njihova imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.

#### V.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani MO Murska Sobota: <http://www.murska-sobota.si>.

Št. 3505-0011/2017-11(740)  
Murska Sobota, dne 26. februarja 2018

Župan  
Mestne občine Murska Sobota  
**dr. Aleksander Jevšek** l.r.

## POSTOJNA

### **611. Sklep o začetku priprave drugih sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta Goričica ob Stari vasi PO 59/5**

Na podlagi 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – Skl. US, 76/14 – Odl. US) ter 30. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07, 53/10) je župan Občine Postojna dne 27. 2. 2018 sprejel

## S K L E P

### **o začetku priprave drugih sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta Goričica ob Stari vasi PO 59/5**

#### 1. Uvodne določbe

S tem sklepom se prične postopek drugih sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta Goričica ob Stari vasi PO 59/5 (v nadaljevanju SD OPPN Goričica), Uradni list RS, št. 105/12 in 37/15.

#### 2. Razlogi za pripravo

Spremembe in dopolnitve se pripravljajo na pobudo investitorjev Milošević Damijana, Pivška 1a in Kovač Roberta, Vilharjeva 4, ki sta jo občana 16. 2. 2018 naslovila na Občino Postojna.

#### 3. Pravna podlaga za pripravo

Pravna podlaga za pripravo SD OPPN Goričica je 61.a člen Zakona o prostorskem načrtovanju, ki za posamične posege, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, predvideva skrajšan postopek. V primeru skrajšanega postopka sprememb in dopolnitev se rok za predložitev smernic in mnenj skrajša za 15 dni, prav tako pa se skrajša tudi trajanje javne razgrnitve.

#### 4. Območje in vsebina

Predvidene SD OPPN Goričica se nanašajo na spremembe 9. člena SD OPPN Goričica, ki opredeljuje rešitve načrtovanih objektov in površin, kjer se spreminja opredelitev dimenzije garaž. V 11. členu, ki opredeljuje pogoje za oblikovanje objektov in zunanjih površin, se dopušča tudi gradnja nadstreškov. V 12. členu, ki opredeljuje lokacijske pogoje in usmeritve za projektiranje in gradnjo, se spremeni dimenzije garaž, poveča višino kapnega zidu ter dopusti umestitev enostavnih in nezahtevnihih objektov do gradbene linije. V 14. členu, ki opredeljuje etapnost gradnje, se dopusti gradnja stanovanjskih objektov pred predajo komunalne infrastrukture upravljalcu.

#### 5. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve se pridobijo skladno z določili ZPNačrt in spremljajočimi predpisi. V kolikor se bo v postopku priprave izkazala potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlag, se bodo te pripravile tekom postopka.

#### 6. Roki za pripravo

Pripravljavec smatra, da pri spremembah in dopolnitvah ne gre za posege, ki bi vplivali na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, zato se za SD OPPN Goričica uporabi skrajšan postopek, predpisane z ZPNačrt. Predvideni rok za pridobitev smernic in mnenj je 15 dni, enako pa se skrajša tudi trajanje javne razgrnitve.

Priprava osnutka	15 dni
Pridobitev smernic in mnenja glede izvedbe CPVO	15 dni
Priprava dopolnjenega osnutka	10 dni
Javna razgrnitev	15 dni
Priprava stališč do pripomb	10 dni
Priprava predloga	10 dni