

*MESTNA OBČINA
MURSKA SOBOTA*

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA:

Priloga 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2014

Priloga 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2014

Murska Sobota, 17.1.2014

PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2014

Zemljišča								
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje – parc.št., površina	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	PRORAČUN 2014 Predvidena sredstva v EUR		
						Orientacijska vrednosti v EUR/m ²	Orientacijska vrednost	Skupna orientacijska vrednost
STAVBNA ZEMLJIŠČA								
1	105 – MURSKA SOBOTA	1782, 523 m2	dvorišče / stavbno zemljišče	Javna dražba	Zemljišče se nahaja ob Cankarjevi ulici, primerno za indiv.stan.pozidavo. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena	40,50	21.182,00	21.182,00
2	108 – NEMČAVCI	539/60, 7281 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Javna dražba	Zemljišče je po planskih aktih namenjeno izgradnji proizvodno - industrijskih objektov v Severno obrtni industrijsko coni mesta Murska Sobota (SOIC)	17,00	123.777,00	555.084,00
3	108 – NEMČAVCI	539/61, 7280 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Javna dražba		17,00	123.760,00	
4	105 - NEMČAVCI	539/45, 18091 m2	Njiva, gozd / stavbno zemljišče	Javna dražba		17,00	307.547,00	
5	113 – KUPŠINCI	890/2, 369 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		10,00	3.690,00	
6	113 – KUPŠINCI	890/3, 228 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	10,00	2.280,00		
7	113 – KUPŠINCI	890/4, 109 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	10,00	1.090,00		
8	113 – KUPŠINCI	890/5, 136 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	10,00	1.360,00		
9	113 – KUPŠINCI	890/6, 240 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	10,00	2.400,00		

10	113 – KUPŠINCI	890/9, 229 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		10,00	2.290,00	
11	113 – KUPŠINCI	890/10,169 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		10,00	1.690,00	
12	113 – KUPŠINCI	582/1, 258 m2	pašnik / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		10,00	2.580,00	
13	113 – KUPŠINCI	582/2, 60 m2	pašnik / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		10,00	600,00	
14	127 – KROG	2408/2, 895 m2	travnik / stavbno zemljišče	Javna dražba	Zemljišče se nahaja v naselju Krog, namenjeno ind.stan.pozidavi. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	20,00	17.900,00	35.800,00
15	127 – KROG	2408/3, 895 m2	sadovnjak / stavbno zemljišče	Javna dražba		20,00	17.900,00	
16	105 – MURSKA SOBOTA	3938/5,1447 m2	Travnik	Javna dražba	Zemljišče se nahaja na območju Tehnološkega parka v ul.Plese v M.Soboti. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	70,00	101.290,00	419.930,00
17	105 – MURSKA SOBOTA	3938/6, 1822 m2	Travnik	Javna dražba		70,00	127.540,00	
18	105 – MURSKA SOBOTA	3937/15, 2730 m2	Travnik / stavbno zemljišče	Javna dražba		70,00	191.100,00	
19	105 – MURSKA SOBOTA	3524/39, 81 m2	neplodno / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišče se nahaja ob Obrtni ulici v Murski Soboti, ob objektu TP. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	40,00	3.240,00	4.000,00
20	105 – MURSKA SOBOTA	3524/36, 19 m2	Funkcionalni objekt /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		40,00	760,00	
21	105 – MURSKA SOBOTA	2800/2, 12 m2	zelenica / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišče se nahaja ob Jakobovem naselju v Murski Soboti, kjer je delno že izgrajen objekt (gradnja preko meje). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	50,00	600,00	600,00
22	105 – MURSKA SOBOTA	1030/2, 1323 m2	dvorišče / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišče se nahaja na Kocljevi ulici v M.Soboti. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	100,00	132.300,00	132.300,00
23	105 – MURSKA SOBOTA	903, 328 m2	Zelenica, dvorišče / stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišče se nahaja na Prežihovi ulici v M.Soboti. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	60,00	19.680,00	19.680,00

24	105 – MURSKA SOBOTA	5360/4, 2835 m2	Pot/stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišča se nahajajo ob gramoznici Kamenšnica in AC počivališču za tovorna vozila. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Investitor DARS d.d. bo zemljišča namenil izvedbi razširitve oskrbnega centra Murska Sobota na AC Vučja vas – Beltinci (sever).	25,40	72.010,00	83.389,00
25	105 – MURSKA SOBOTA	5051/3, 448 m2	Pot/stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		25,40	11.379,00	
26	105 – MURSKA SOBOTA	1777/3, 67 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišča se nahajajo na Kuharjevi ulici v M.Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	30,00	2.010,00	10.920,00
27	105 – MURSKA SOBOTA	1779/2, 67 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		30,00	2.010,00	
28	105 – MURSKA SOBOTA	1781/2, 78 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		30,00	2.340,00	
29	105 – MURSKA SOBOTA	1783/2, 80 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		30,00	2.400,00	
30	105 – MURSKA SOBOTA	1788/3, 72 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		30,00	2.160,00	
31	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1410/5, 55 m2	Pot/stavbno zemljišče	Neposredna pogodba		Zemljišča so po namenski rabi stavbna zemljišča in se nahajajo v območju železniške infrastrukture, ob žel.progi. V skladu z ZSPDSLS se zemljišča namenijo za potrebe izvedbe rekonstrukcije in elektrifikacije železniške proge in ureditve železniških prehodov za pešce.	0,00	
32	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1405/5, 37 m2	Pot /stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	0,00		0,00	
33	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.3809/20 506 m2	Zelenica/stavbno zemljišče	Neposredna pogodba	Zemljišče se nahaja na območju Noršinske ulice v Murski Soboti in predstavlja odvečno zemljišče, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.	35,00	17.710,00	17.710,00
34	105 – MURSKA SOBOTA	1687, površine 458 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Neposredna pogodba, menjalna pogodba	Zemljišče se nahaja ob Sodni ulici, ob zgradbi Ministrstva za pravosodje. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	90,00	41.220,00	41.220,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA								1.359.795,00

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA								
35	110 - POLANA	361/0, površine 14885 m2	Travnik (kmetijsko zemljišče, v naravi njiva)	Neposredna pogodba	Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.	0,79	9.675,00	9.675,00
36	128 - BAKOVCI	3251, površine 2136 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)	Neposredna pogodba		0,79	1.687,00	1.687,00
37	127 - KROG	3258, površine 3426 m2	Njiva, pašnik (kmetijsko zemljišče)	Neposredna pogodba		0,63	2.165,00	2.165,00
38	127 - KROG	3355, površine 3747 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)	Neposredna pogodba		0,63	2.368,00	2.368,00
39	127 - KROG	3659, površine 4424 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)	Neposredna pogodba		0,71	3.145,00	3.145,00
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA:								19.040,00

Stavbe in deli stavb					
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	PRORAČUN 2014 Orientacijska vrednost v EUR
40	128 - BAKOVCI	Parc.št.2606 in 2607 k.o.Bakovci, stanovanjska stavba 94 m2, gospodarsko poslopje 44 m2 in dvorišče 512 m2 (Bakovci, Ribiška 18)	Javna dražba, neposredna pogodba	Nepremičnine občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	25.000,00
41	125 - MURSKI ČRNCI	Parc.št.1376 k.o.Murski Črnci, stanovanjska stavba 95 m2, gospodarsko poslopje 93 m2 in dvorišče 586 m2, solastninski del 1/3 (Murski Črnci 47)	Neposredna pogodba	Nepremičnine občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	3.500,00
42	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.3937/16 k.o.Murska Sobota, stavba, zemljišče pod stavbo 1236 m2, dvorišče 2983 m2 (stavba Tehnološkega Parka, Plese 9a v M.Soboti)	Javna dražba	Nepremičnine občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	981.890,00
SKUPAJ STAVBE IN DELI STAVB:					1.010.390,00

NAČRT RAZPOLAGANJA 2014:

	PRORAČUN 2014
Stavbna zemljišča:	1.359.795,00
Kmetijska zemljišča:	19.040,00
Stavbe in deli stavb :	1.010.390,00
SKUPAJ vse nepremičnine:	2.389.225,00

PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2014

Zemljišča							
Zap.št	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parc.št., površina v m2)	Vrsta dejanske rabe (namenska raba)	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Predvidena sredstva v €/m ²	Predvidena sredstva v EUR PRORAČUN 2014	Predvidena sredstva v EUR skupaj PRORAČUN 2014
1	126 – SATAHOVCI	988/2, 117 m2	Pot (stavbno zemljišče)	Zemljišča predstavljajo kategorizirano javno v naselju Satahovci, zato je odkup utemeljen	9,25	1.082,00	12.300,00
2	126 – SATAHOVCI	Del 989, 135 m2	Pot (stavbno zemljišče)		9,25	1.248,00	
3	126 - SATAHOVCI	990, 1078 m2	Pot (stavbno zemljišče)		9,25	9.970,00	
4	108 - NEMČAVCI	544, 2379 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	Zemljišče se nahaja neposredno ob SOIC in zaokrožuje območje zemljišč v lasti občine. Zaradi bodoče širitve cone je nakup utemeljen.	2,08	4.948,00	19.857,00
5	108 - NEMČAVCI	545, 7168 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)		2,08	14.909,00	
6	105 - MURSKA SOBOTA	100/13, 98 m2	Njiva, v naravi pot (stavbno zemljišče)	Zemljišče predstavlja javno dovozno cesto na Klavniški ulici, zato je odkup utemeljen	40,00	3.920,00	3.920,00
7	104 - RAKIČAN	Del 1808/6, 5 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)	Zemljišča se nahajajo na območju kolesarske steze Jezera Rakičan, zato je odkup oz.neodplačni prenos v last občine, utemeljen.	10,00	50,00	500,00
8	104 - RAKIČAN	Del 1808/5, 25 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)		10,00	250,00	
9	104 - RAKIČAN	1802/2, 40 m2, delež 1/2	Njiva (kmetijsko zemljišče)		10,00	200,00	
10	104 - RAKIČAN	Del 1778/2, 56 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)		0,00	0,00	

11	104 - RAKIČAN	Del 1780/2, 13 m2	Njiva (kmetijsko zemljišče)		0,00	0,00	
12	105 – MURSKA SOBOTA	5338/4, 117 m2	Vodotok (v naravi kolesarska steza)	Zemljiškknjižna ureditev zemljišč, potrebnih za izgradnjo kolesarske steze M.Sobota – Markišavci, razlika iz plačane stavbne pravice za že urejeno kolesarsko pot.	0,133	26,00	1.000,00
13	105 – MURSKA SOBOTA	5338/5, 3366 m2	Vodotok (v naravi kolesarska steza)		0,133	746,00	
14	105 – MURSKA SOBOTA	3357/4, 216 m2	Njiva (v naravni kolesarska steza)		0,133	48,00	
15	105 – MURSKA SOBOTA	3358/2, 19 m2	Vodotok (v naravi kolesarska steza)		0,133	4,00	
16	105 – MURSKA SOBOTA	3331/2, 793 m2	Njiva (v naravi kolesarska steza)		0,133	176,00	
17	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3312/11, 55 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)		Dovozna cesta (gozdna) ob kolesarski stezi M.Sobota – Markišavci, zato je odkup utemeljen.	7,19	
18	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3312/7, 30 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		215,00	
19	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3312/9, 75 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		540,00	
20	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3313/1, 57 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		410,00	
21	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3314/3, 50 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		360,00	
22	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3315/5, 57 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		410,00	
23	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3316/11, 45 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		324,00	
24	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3316/9, 48 m2	Gozd (kmetijsko zemljišče)	7,19		345,00	
25	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3541/1, 42 m2	Dvorišče (stavbno zemljišče)	Zemljišče se potrebuje za dokončanje kolesarske steze in pločnika na Noršinski ulici v M.Soboti, zato je odkup utemeljen.	120,15	5.047,00	15.500,00
26	105 – MURSKA SOBOTA	Del 3541/2, 87 m2	Dvorišče (stavbno zemljišče)		120,15	10.453,00	

27	105 – MURSKA SOBOTA	3157/4, 2158 m2	Neplodno (stavbno zemljišče)	Zemljišče se potrebuje za potrebe izgradnje dovozne javne ceste na območju Lendavska – sever (projekt Gomboc), predvideva se neodplačen prenos.	0,00	0,00	0,00
28	105 – MURSKA SOBOTA	3157/5, 351 m2	Dvorišče (stavbno zemljišče)		0,00	0,00	
29	105 – MURSKA SOBOTA	3157/6, 118 m2	Neplodno (stavbno zemljišče)		0,00	0,00	
30	105 – MURSKA SOBOTA	Del 2149/1, 25 m2	Dvorišče (stavbno zemljišče)	Zemljišče se potrebuje za izvedbo pločnika na Cankarjevi ulici v M.Soboti, zato je odkup utemeljen.	15,00	375,00	750,00
31	105 – MURSKA SOBOTA	Del 2149/2, 25 m2	Dvorišče (stavbno zemljišče)		15,00	375,00	
32	105 - MURSKA SOBOTA	Del 3540/1, 63 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Zemljišči se potrebuje za zagotovitev nadomestnih zemljišč, ki jih bo občina po nakupu, ponudila lastniku v zamenjavo in se potrebujejo za dokončanje prometnih ureditev na Noršinski ulici v Murski Soboti, zato je odkup utemeljen.	100,00	6.300,00	15.500,00
33	105 - MURSKA SOBOTA	Del 3540/9, 70 m2	Zelenica/stavbno zemljišče		100,00	7.000,00	
34	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1482/9, 230 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče, v naravi pot	Zemljišča so po namenski rabi stavbna zemljišča in se nahajajo v območju železniške infrastrukture, ob žel.progi. Zemljišča se potrebujejo zaradi izvedbe in ureditve javne dostopne poti do železniškega prehoda za pešce na Industrijski ulici v M.Soboti, z investitorjem bo sklenjena menjalna neodplačna pogodba.	15,00	3.450,00	3.450,00
35	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc.št.3203/1, okvirne površine 120 m2	Železnica/stavbno zemljišče, v naravi pot		0,00	0,00	
36	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc.št.4584/21, okvirne površine 2400 m2	Njiva/kmetijsko zemljišče	Zemljišča se nahajajo ob južni obvozni cesti mesta Murska Sobota in ob javni občinski cesti v Rakičanu (proti bolnišnici). Predvideva se neodplačen prenos zemljišč na občino, zemljišča bodo namenjena za načrtovane ureditve javnih cest in poti.	0,00	0,00	0,00
37	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc.št.4694/27, okvirne površine 7540 m2	Njiva/stavbno in kmetijsko zemljišče		0,00	0,00	
38	111 – ČERNELAVCI	Parc.št.1686/1, 266 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče	Zemljišča v skupni površini 20 arov, se nahajajo ob nogometnem igrišču v naselju Pušča in predstavljajo kmetijska in stavbna zemljišča, namenjena širitvi in ureditvi igrišča. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe z zemljišči v lasti občine, ki jih lastnik (DARS) potrebuje za potrebe izgradnje AC oskrbnega centra.	4,21	1.120,00	28.470,00
39	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1685/1, 114 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	480,00	
40	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1684/1, 152 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	640,00	

41	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1683/1, 125 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	526,00	
42	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1682/1, 66 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	278,00	
43	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1681/1, 59 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	248,00	
44	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1680/1, 80 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	337,00	
45	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1679/1, 99 m2	Njiva, kmetijsko zemljišče		4,21	416,00	
46	111 - ČERNELAVCI	parc.št.1678/1, 947 m2	travnik, stavbno zemljišče		25,79	24.425,00	
47	111 - ČERNELAVCI	parc.št.1677/1, 126 m2	Pot, stavbno zemljišče		0,00	0,00	
48	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2894, okvirne površine 36 m2	Eks.sadovnjak, neodmerjeni del parcele	Zemljišča se potrebujejo za ureditev pločnika na Ulici Jožeta Benka v Murski Soboti, zato je odkup utemeljen.	20,00	720,00	2.460,00
49	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 2893, okvirne površine 21 m2	travnik, neodmerjeni del parcele		20,00	420,00	
50	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 2892 okvirne površine 30 m2	Eks.sadovnjak, neodmerjeni del parcel		20,00	600,00	
51	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 2891 okvirne površine 36 m2	dvorišče, neodmerjeni del parcele		20,00	720,00	
52	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.4190, okvirne površine 67 m2	Travnik, neodmerjeni del parcele	Zemljišča se potrebujejo za ureditev kolesarske steze in pločnika na Cankarjevi ulici v Murski Soboti, zato je odkup utemeljen.	46,74	3.132,00	20.940,00
53	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2688/2, okvirne površine 21 m2	Travnik, neodmerjeni del parcele		46,74	982,00	
54	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2689, okvirne površine 101 m2	Travnik, neodmerjeni del parcele		46,74	4.721,00	

55	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2610/2, okvirne površine 1 m2	Travnik, neodmerjeni del parcele	46,74	47,00
56	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2610/1, okvirne površine 23 m2	Zelenica, neodmerjeni del parcele	46,74	1.075,00
57	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2609/1, okvirne površine 11 m2	Zelenica, neodmerjeni del parcele	46,74	514,00
58	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2609/2, okvirne površine 44 m2	Zelenica, neodmerjeni del parcele	46,74	2.056,00
59	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2609/3, okvirne površine 53 m2	Zelenica, neodmerjeni del parcele	46,74	2.477,00
60	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1668/2, okvirne površine 29 m2	dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	1.355,00
61	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1666/2, okvirne površine 16 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	748,00
62	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1664/2, okvirne površine 11 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	514,00
63	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1650/2, okvirne površine 23 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	1.075,00
64	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1675, okvirne površine 21 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	981,00
65	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1676/1, okvirne površine 19 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	888,00
66	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.1684, okvirne površine 8 m2	Dvorišče, neodmerjeni del parcele	46,74	375,00

67	128 - BAKOVCI	Parc.št.326/31, površine 361 m2	Dvorišče, stavbno zemljišče	Zemljišče, potrebno za ureditev, zaokrožitev območja športnega centra Bakovci, zato je odkup utemeljen	10,00	3.610,00	11.400,00
68	128 - BAKOVCI	Parc.št.326/33, površine 779 m2	Dvorišče, stavbno zemljišče		10,00	7.790,00	
69	113 - KUPŠINCI	Deli parc.št. 575/1, 575/11, 575/12, 575/15, 575/16, 807/29, 807/30, 807/31, 807/32, 807/33, 807/34, 881/2, 882/1, 575/85, 575/2, 575/3, 575/4, 575/5, 575/6, 575/7, 575/8, 575/9, 575/10, 575/13, 575/14, 575/17, 575/19, 575/18, 575/20, 575/21, 575/22, 575/23, 575/25, 575/26, 575/27, 575/28, 575/29, 575/30, 575/31, 575/32, 575/33, 595, 597/1, 597/2, 575/34, 575/90, 590/1, 617/2, 575/85, 589/1, 591/0, 592/1, 593/1, 593/2, 575/88, 575/89, 580/0, 803/0, 804/0, 581/0, 583/0, 584/0, 585/0, 587/0, 807/27, 588/1, 592/2, 596, 594/0, 624, 598/0, 599, 600, 601, 616/2, 617/1, 603/0, 604/0, 605/0, 606/2, 631, 607/0, 608/0, 609/0, 610/0, 611/0, 612/0, 613/1, 613/2, 615/0, 616/1, 627, 617/3, 618/2, 619/0, 620/0, 621/0, 621/2, 622/0, 623/0, 625/0, 626/0, 629/0, 724, 630/0, 723/2, 725/0, 726/0, 805/1, 807/28,	Gozd, travnik, njiva/kmetijska in stavbna zemljišča	Zemljišča se potrebujejo za ureditev Malega Dobra, v okviru izvedbe vzdrževanja objektov, naprav in površin za urejanje voda. Načrtuje se odkup odmerjenih parcel, po predhodno izvedeni parcelaciji (ocenjena površina odkupa vseh parcel 26080 m2)	2,50	65.200,00	65.200,00
70	112 - VEŠČICA	Deli parc.št. 618/0, 634, 619/0, 632/0, 703, 704, 633/0, 638/1, 639/1, 687/0, 692/0, 706/0, 594/0, 615, 620, 597/0, 598/0, 601/0, 611/0, 612/0, 613/0, 614/0, 616/0, 1404, 1857, 617/0, 621/2, 622/0, 623/0, 624/0, 625/0, 626/0, 712, 1856, 627/0, 644, 628/0, 629/1, 630/0, 631/0, 675, 680, 645/0, 715, 650/2, 650/1, 651/0, 1862/0, 1858/0, 681/0, 686/0, 693/0, 698/0, 699/0, 709/0, 719/0,	Gozd, travnik, njiva/kmetijska in stavbna zemljišča				
71	111 – ČERNELAVCI	Deli parc.št. 1395/2, 1441/0, 1395/1, 1001/4, 1398, 1396/0, 1452, 1461, 1472, 1397/0, 1471, 1399/0, 1400/0, 1424, 1401/0, 1402/0, 1460, 1403/0, 1468, 1405/0, 1438, 1439, 1440, 1406/0,	Gozd, travnik, njiva/kmetijska in stavbna zemljišča				

		1463, 1464, 1407/0, 1408/0, 1409/0, 1410/0, 1411/0, 1412/0, 1430, 1442, 1413/0, 1414/0, 1423/0, 1425/0, 1459, 1426/0, 1427/0, 1428/0, 1429/0, 1431/0, 1432/0, 1433/0, 1434/0, 1436, 1435/0, 1437/0, 1443/0, 1445/0, 1453/0, 1454/0, 1458, 1455/0, 1456/0, 1457/0, 1462/0, 1469, 1465/0, 1466/0, 1473, 1467/0, 1470/0						
72	105 – MURSKA SOBOTA	Deli parc.št. 3434/0, 3437/0, 3440/0, 3444/0, 3451/0, 3452/0, 3455/0, 3456/0, 3458/0, 4077/0, 3459/0, 3460/0, 3463/1, 3461/1, 3462/1, 4049/2, 4079, 4064/0, 4078/2, 4076/0, 4075/2, 4074/2, 4074/1	Gozd, travnik, njiva/kmetijska in stavbna zemljišča					
73	111 – ČERNELAVCI	Parc.št.1699/1, površine 156 m ²	Pot (kmetijsko zemljišče)	Zemljišča predstavljajo javno pot v naselju Pušča, zato je odkup utemeljen	3,51	547,00	1.000,00	
74	111 – ČERNELAVCI	Parc.št.1694/1, površine 66 m ²	Pot (kmetijsko zemljišče)		3,50	232,00		
75	111 – ČERNELAVCI	Parc.št.1693/1, površine 63 m ²	Pot (kmetijsko zemljišče)		3,50	221,00		
SKUPAJ ZEMLJIŠČA:							205.247,00	

Zemljišča s stavbami

Zemljišča s stavbami				
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Ekonomski utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Predvidena sredstva v EUR PRORAČUN 2014
76	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1690 in 1691, objekt TVD Partizan v solastnem deležu do 8215/10000	Neodplačna pridobitev objekta	0,00
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:				0,00

NAČRT PRIDOBIVANJA 2014 :

	PRORAČUN 2014
Zemljišča	205.247,00
Zemljišča s stavbami	0,00
SKUPAJ vse nepremičnine :	205.247,00