

Na podlagi 2. alineje 12. člena Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 51/09) je Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine M. Sobota na seji obravnaval

**PREDLOG FINANČNEGA NAČRTA  
JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA  
ZA LETO 2012**

**A) SREDSTVA ZA DELO JAVNEGA SKLADA**

**PRIHODKI**

| Konto       | Naziv prihodka                                                               | Rebalans<br>plana 2011 | Realizacija<br>do oktober<br>2011 | Predlog<br>plana 2012 | Ind          | Ind          |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------|--------------|
| 1           | 2                                                                            | 3                      | 4                                 | 5                     | 4/3          | 5/3          |
| 7102-02     | Obresti od podrač.PU zakladnic                                               | 6,50                   | 0,97                              | 1,00                  | 14,92        | 15,38        |
| <b>7102</b> | <b>Prihodki od obresti</b>                                                   | <b>6,50</b>            | <b>0,97</b>                       | <b>1,00</b>           | <b>14,92</b> | <b>15,38</b> |
| 7141 04     | Drugi nedavčni prihodki Javni delavec                                        | -                      | 1.121,83                          | -                     | -            | -            |
| <b>7141</b> | <b>Skupaj drugi nedavčni prihodki</b>                                        | <b>-</b>               | <b>1.121,83</b>                   | <b>-</b>              | <b>-</b>     | <b>-</b>     |
| 7401-00     | Prejeta sred. iz proračuna MO - za plače                                     | 66.076,00              | 59.949,39                         | 67.076,00             | 90,74        | 101,51       |
|             | Prejeta sred. iz proračuna MO - za prispevke                                 | 10.500,00              | 8.880,67                          | 10.500,00             | 84,58        | 100,00       |
|             | Prejeta sredstva za premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja | 1.100,00               | 903,86                            | 1.100,00              | 82,17        | 100,00       |
|             | Prejeta sred. iz proračuna MO - za mat. stroške                              | 19.317,50              | 10.386,98                         | 15.499,00             | 53,77        | 80,23        |
|             | Prejeta sredstva MO za investicije                                           | 500,00                 | 484,87                            | 2.200,00              | 96,97        | 440,00       |
|             | <b>Skupaj prejeta sredstva</b>                                               | <b>97.493,50</b>       | <b>80.605,77</b>                  | <b>96.375,00</b>      | <b>82,68</b> | <b>98,85</b> |
|             | <b>SKUPAJ PRIHODKI</b>                                                       | <b>97.500,00</b>       | <b>81.728,57</b>                  | <b>96.376,00</b>      | <b>83,82</b> | <b>98,85</b> |
|             | <b>Prenos presežka prihodkov 2010</b>                                        |                        | <b>1.078,06</b>                   |                       |              |              |

**ODHODKI**

| Konto   | Naziv prihodka                                 | Rebalans<br>plana 2011 | Realizacija<br>do oktober<br>2011 | Predlog<br>plana 2012 | Ind          | Ind           |
|---------|------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 1       | 2                                              | 3                      | 4                                 | 5                     | 4/3          | 5/3           |
| 4000    | Plače in dodatki                               | 64.000,00              | 54.986,30                         | 65.000,00             | 85,92        | 101,56        |
| 4001    | Regres                                         | 2.076,00               | 2.076,00                          | 2.076,00              | 100,00       | 100,00        |
| 4002    | Povračila in nadomestila za prehrano           | 3.800,00               | 2.887,09                          | 4.500,00              | 75,98        | 118,42        |
| 4010    | Prispevek na plačo                             | 10.500,00              | 8.880,67                          | 10.500,00             | 84,58        | 100,00        |
| 4015    | Premije kolekt.dodat.pokojnin. zavarovanja     | 1.100,00               | 903,86                            | 1.100,00              | 82,17        | 100,00        |
|         | <b>Skupaj400:</b>                              | <b>81.476,00</b>       | <b>69.733,92</b>                  | <b>83.176,00</b>      | <b>85,59</b> | <b>102,09</b> |
| 402000  | Pisarniški material in storitve                | 1.375,00               | 1.040,90                          | 1.300,00              | 75,70        | 94,55         |
| 4020 04 | Časopisi, revije in strokovna literatura       | 700,00                 | 689,98                            | 300,00                | 98,57        | 42,86         |
| 4020 06 | Stroški uradnih objav in inform.dejavnost      | -                      | -                                 | -                     | -            | -             |
| 4020 08 | Računovodske,revizijske in svetovalne storitve | -                      | -                                 | -                     | -            | -             |
| 4020 09 | Stroški reprezentance                          | 1.000,00               | 188,27                            | 1.000,00              | 18,83        | 100,00        |
| 4021 08 | Drobni inventar do 1 leta                      | 200,00                 | 82,87                             | 200,00                | 41,44        | 100,00        |
| 4022 50 | Stroški telefona                               | 1.600,00               | 1.262,13                          | 1.600,00              | 78,88        | 100,00        |
| 4024 00 | Dnevnice za službena potovanja                 | 300,00                 | 53,40                             | 200,00                | 17,80        | 66,67         |
| 4024 02 | Potni stroški za službena potovanja v državi   | 250,00                 | 11,00                             | 200,00                | 4,40         | 80,00         |
| 4024 99 | Drugi izdatki za službena potovanja            | 50,00                  | 12,00                             | 50,00                 | 24,00        | 100,00        |
| 402510  | Tekoče vzdrževan. komun. in računal. opreme    | 2.300,00               | 1.695,18                          | 1.500,00              | 73,70        | 65,22         |
| 4025 15 | Tekoče vzdrževanje strojne računal. opreme     | 200,00                 | -                                 | 200,00                | -            | 100,00        |

|             |                                             |                  |                  |                  |              |               |
|-------------|---------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|---------------|
|             | <b>Skupaj</b>                               | <b>7.975,00</b>  | <b>5.035,73</b>  | <b>6.550,00</b>  | <b>63,14</b> | <b>82,13</b>  |
| 4029 05     | Sejnine članom nadzornega sveta             | 2.000,00         | 1.255,46         | 2.000,00         | 62,77        | 100,00        |
| 4029 07     | Izdatki za strokovno izobraževanja          | 4.000,00         | 3.573,27         | 1.500,00         | 89,33        | 37,50         |
| 4029 30     | Plačila storitev za plačilni promet         | 150,00           | 102,88           | 150,00           | 68,59        | 100,00        |
| 4029 31     | Plačilo bančnih storitev in provizij        | 120,00           | 70,00            | -                | 58,33        | -             |
| 4029 99     | Drugi operativni odhodki                    | 1.179,00         | 988,48           | 700,00           | 83,84        | 59,37         |
| 4029 991    | Plačila po pogodbi-davki, prispevki(PIZ,ZZ) | 100,00           | 23,31            | 100,00           | 23,31        | 100,00        |
|             | <b>Skupaj 4029:</b>                         | <b>7.549,00</b>  | <b>6.013,40</b>  | <b>4.450,00</b>  | <b>79,66</b> | <b>58,95</b>  |
| 4202 02     | Nakup računalnikov in programske opreme     | 500,00           | 475,87           | 800,00           | 95,17        | 160,00        |
| 4202 38     | Nakup telekomunikacijske opreme             | -                | -                | -                | -            | -             |
| 4202 99     | Nakup druge opreme                          | -                | -                | 1.400,00         | -            | -             |
| <b>4202</b> | <b>Skupaj:</b>                              | <b>500,00</b>    | <b>475,87</b>    | <b>2.200,00</b>  | <b>95,17</b> | <b>440,00</b> |
|             | <b>SKUPAJ ODHODKI</b>                       | <b>97.500,00</b> | <b>81.258,92</b> | <b>96.376,00</b> | <b>83,34</b> | <b>98,85</b>  |

**A) NAMENSKO PREMOŽENJE JAVNEGA SKLADA**
**PRIHODKI**

| Konto        | Naziv prihodka                                                                                  | Rebalans<br>plana 2011 | Realizacija<br>do oktober<br>2011 | Predviden<br>plan 2012 | Ind          | Ind          |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------|--------------|
| 1            | 2                                                                                               | 3                      | 4                                 | 5                      | 4/3          | 5/3          |
| 7102         | Prihodki od obresti                                                                             | 110,00                 | 75,92                             | 100,00                 | 69,02        | 90,91        |
| 7103-01      | Prihodki od najemnin za poslovne prostore                                                       | 27.000,00              | 21.812,90                         | 27.000,00              | 80,79        | 100,00       |
| 7103-02      | Prihodki od najemnin za stanovanja                                                              | -                      | -                                 | -                      | -            | -            |
| 7103-03      |                                                                                                 |                        |                                   |                        |              |              |
| 7141-00      | Drugi nedavčni prihodki                                                                         | 9.000,00               | 8.482,02                          | 9.000,00               | 94,24        | 100,00       |
| 7141-01      | Transforni prihodki od najemnin za stanovanja /Fisa, Komunala                                   | 526.000,00             | 410.888,33                        | 526.000,00             | 78,12        | 100,00       |
| 7200-01      | Prihodki od prodaje zgradb                                                                      | 95.000,00              | -                                 | 95.000,00              | -            | 100,00       |
| 7400-01      | Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije                                          | 13.000,00              | -                                 | -                      | -            | -            |
| 7821-12      | Prejeta sredstva iz naslova Evropskega teritorialnega sodelovanja Slovenija-Madžarska 2007-2013 | 110.500,00             | -                                 | -                      | -            | -            |
| <b>71-74</b> | <b>Skupaj prihodki-bilanca prihodkov</b>                                                        | <b>780.610,00</b>      | <b>441.259,17</b>                 | <b>657.100,00</b>      | <b>56,53</b> | <b>84,18</b> |
| 7500-00      | Prejeta vračila stan. kreditov- kupnine                                                         | 4.000,00               | 3.266,67                          | 3.700,00               | 81,67        | 92,50        |
| <b>75</b>    | <b>Skupaj prihodki - rač. finan. ter.</b>                                                       | <b>4.000,00</b>        | <b>3.266,67</b>                   | <b>3.700,00</b>        | <b>81,67</b> | <b>92,50</b> |
|              | <b>SKUPAJ PRIHODKI</b>                                                                          | <b>784.610,00</b>      | <b>444.525,84</b>                 | <b>660.800,00</b>      | <b>56,66</b> | <b>84,22</b> |

**ODHODKI**

| Konto          | Naziv odhodka                                            | Rebalans<br>plana 2011 | Realizacija<br>do oktober<br>2011 | Predlog<br>plana 2012 | Ind.         | Ind           |
|----------------|----------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 1              | 2                                                        | 3                      | 4                                 | 5                     | 4/3          | 5/3           |
| <b>4020</b>    | <b>Splošni material in storitve</b>                      | -                      | -                                 | <b>200,00</b>         | -            | -             |
| 4020-06        | Stroški uradnih objav in informativna dejavnost          | -                      | -                                 | 200,00                | -            | -             |
| 4020-99        | Drugi materialni stroški in storitve                     | -                      | -                                 | -                     | -            | -             |
| <b>4022</b>    | <b>Energija, voda, komunalne storitve in komunik.</b>    | <b>5.200,00</b>        | <b>3.235,83</b>                   | <b>5.700,00</b>       | <b>62,23</b> | <b>109,62</b> |
| 4022-00        | Stroški električne energije                              | 2.500,00               | 1.621,73                          | 3.000,00              | 64,87        | 120,00        |
| 4022-01        | Stroški ogrevanja                                        | 1.700,00               | 1.091,97                          | 1.700,00              | 64,23        | 100,00        |
| 4022-03        | Komunalne storitve in vodarina                           | 400,00                 | 243,45                            | 400,00                | 60,86        | 100,00        |
| 4022-99        | Druge stor. komunikacij in komun.-obratovalni str.       | 600,00                 | 278,68                            | 600,00                | 46,45        | 100,00        |
| <b>4025</b>    | <b>Tekoče vzdrževanje</b>                                | <b>187.160,00</b>      | <b>130.908,10</b>                 | <b>167.300,00</b>     | <b>69,94</b> | <b>89,39</b>  |
| 4025-01        | Tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov                | 110.000,00             | 65.683,71                         | 90.290,00             | 59,71        | 82,08         |
| 4025-04        | Zavarovanje objektov                                     | 9.650,00               | 9.199,73                          | 9.500,00              | 95,33        | 98,45         |
| 4025-10        | Tekoče vzdrževanje telekom. in rač. opreme               | 1.510,00               | 1.252,00                          | 1.510,00              | 82,91        | 100,00        |
| 4025-99        | Drugi izdatki za tekoče vzdrževanje(Rezervni sklad)      | 66.000,00              | 54.772,66                         | 66.000,00             | 82,99        | 100,00        |
| <b>4029</b>    | <b>Drugi operativni odhodki</b>                          | <b>93.150,00</b>       | <b>66.281,98</b>                  | <b>85.300,00</b>      | <b>71,16</b> | <b>91,57</b>  |
| 4029-01        | Plačila avtorskih honorarjev                             | 400,00                 | -                                 | 300,00                | -            | 75,00         |
| 4029-20        | Sodni stroški, storitve odvet., notarjev in drugo        | 12.000,00              | 9.625,53                          | 12.000,00             | 80,21        | 100,00        |
| 4029-98        | Stroški upravljanja                                      | 70.000,00              | 54.680,80                         | 70.000,00             | 78,12        | 100,00        |
| 4029-99        | Drugi operativni odhodki                                 | 10.750,00              | 1.975,65                          | 3.000,00              | 18,38        | 27,91         |
| <b>4031-03</b> | <b>Plačila obresti od dolg.kredita-Sparkasse</b>         | <b>46.400,00</b>       | <b>37.848,50</b>                  | <b>50.000,00</b>      | <b>81,57</b> | <b>107,76</b> |
| <b>4132-00</b> | <b>Tekoči transferi v druge javne sklade in agencije</b> | <b>1.600,00</b>        | <b>905,50</b>                     | <b>1.300,00</b>       | <b>56,59</b> | <b>81,25</b>  |
| <b>4200</b>    | <b>Nakup zgradb in prostorov</b>                         | <b>100.000,00</b>      | -                                 | <b>59.000,00</b>      | -            | <b>59,00</b>  |
| 4200 01        | Nakup stanovanjskih zgradb in prostorov                  | 100.000,00             | -                                 | 50.000,00             | -            | 50,00         |

|               |                                                  |                   |                   |                   |              |               |
|---------------|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|---------------|
| 4200 99       | Nakup drugih zgradb in prostorov                 | -                 | -                 | 9.000,00          | -            | -             |
| <b>4204</b>   | <b>Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije</b> | <b>106.600,00</b> | <b>26.026,19</b>  | <b>90.000,00</b>  | <b>24,41</b> | <b>84,43</b>  |
| 4204-02       | Rekonstrukcije in adaptacije stanovanjskih hiš   | 106.600,00        | 26.026,19         | 90.000,00         | 24,41        | 84,43         |
| <b>4205</b>   | <b>Investicijsko vzdrževanje in obnove</b>       | <b>140.000,00</b> | <b>83.441,41</b>  | <b>101.000,00</b> | <b>59,60</b> | <b>72,14</b>  |
| 4205-00       | Investic. vzdrževanje stanov. stavb in stanovanj | 140.000,00        | 83.441,41         | 101.000,00        | 59,60        | 72,14         |
| <b>4208</b>   | <b>Projektna dokumentacija in nadzori</b>        | <b>6.500,00</b>   | <b>-</b>          | <b>3.000,00</b>   | <b>-</b>     | <b>46,15</b>  |
| 4208 01       | Investicijski nadzor                             | 500,00            | -                 | -                 | -            | -             |
| 4208-04       | Projektna dokumentacija                          | 6.000,00          | -                 | 3.000,00          | -            | 50,00         |
| <b>40-430</b> | <b>Skupaj odhodki-Bilanca odh.</b>               | <b>686.610,00</b> | <b>348.647,51</b> | <b>562.800,00</b> | <b>50,78</b> | <b>81,97</b>  |
| 5501-01       | Odplačilo kredita posl.bankam-dolg.kredit        | 98.000,00         | 81.528,03         | 98.000,00         | 83,19        | 100,00        |
| <b>550</b>    | <b>Skupaj odhodki- rač.financ.</b>               | <b>98.000,00</b>  | <b>81.528,03</b>  | <b>98.000,00</b>  | <b>83,19</b> | <b>100,00</b> |
|               | <b>SKUPAJ ODHODKI</b>                            | <b>784.610,00</b> | <b>430.175,54</b> | <b>660.800,00</b> | <b>54,83</b> | <b>84,22</b>  |

Pripravila:  
Direktorica  
Javnega stanovanjskega sklada  
Mestne občine Murska Sobota  
Gaby FLISAR univ.dipl.ekon.

**OBRAZLOŽITEV PREDLOGA FINANČNEGA NAČRTA  
JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE  
MURSKA SOBOTA ZA LETO 2012**

Predlog finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota (v nadaljevanju: javni sklad), kot posrednega proračunskega uporabnika, za leto 2012 je izdelan v skladu z Odlokom o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 51/09).

Predlog finančnega načrta javnega sklada se sestoji iz dveh delov in sicer se od 01.01.2006 vodita dva računa, prvi za namensko premoženje, drugi pa za sredstva za delo javnega sklada. Sredstva za delo javnega sklada v skladu z 24. členom Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 51/09) zagotavlja ustanovitelj – Mestna občina Murska Sobota.

## **1. NAMENSKO PREMOŽENJE**

Predlog finančnega načrta za namensko premoženje javnega sklada za leto 2012 predvideva prihodke in odhodke v višini 660.800,00 EUR.

**Sredstva za poslovanje** javnega sklada za leto 2012 se zagotavljajo:

- iz prihodkov od obresti (100,00 EUR) od sredstev na računu in vezanih sredstev,
- iz prihodkov od najemnin za stanovanja (526.000 EUR) plačila tekočih obveznosti najemnikov in izterjani zneski dolga najemnine za pretekla obdobja
- iz prihodkov od najemnin za poslovne prostore (27.000 EUR) – plačila tekočih mesečnih obveznosti Frizerstva d.o.o., Mesarije Hanžekovič in tekočih obveznosti društva za socialno vključenost Mozaik za najem stanovanjske hiše za namen Zavetišča za brezdomce
- iz prihodkov od prodaje stanovanj in stanovanjskih objektov (95.000 EUR) – v letu 2012 smo planirali znesek prihodkov glede na povpraševanje po odkupu neprofitnih stanovanj najemnikov. Zaradi obstoječe finančne krize se najemniki ne odločajo za odkup.
- iz drugih nedavčnih prihodkov (9.000 EUR) – realizacija prihodkov vsebuje plačilo stroškov, ki izhajajo iz dolga najemnikov za najemnino; v letu 2012 pričakujemo prihodke od plačila pravnih in izvršljivih stroškov najemnikov, zoper katere je realizirana tožba na izpraznitev stanovanja.
- iz prejetih vračil stanovanjskih kreditov (3.700 EUR) – kupnine od plačil za stanovanja kupljena po Jazbinškovem zakonu. Z leti se znesek zmanjšuje zaradi odplačil.

Na razpisu za projekt ECO LIFE nismo uspeli: Ekološki način življenja in zdravo okolju prijazno bivališče. Cilj projekta je obnova zgradb na bolj ekološki način z okolju prijaznimi materiali, ki bodo služili kot model/primer za druge, kako na ekološki način lahko obnovijo že obstoječe zgradbe. V okviru projekta se izvajajo tudi vzporedne dejavnosti, ki bi pripomogle pri ozaveščanju k bolj ekološkemu načinu življenja naših najemnikov. Sofinanciranje je iz državnega proračuna v višini 10% (13.000,00 EUR) in sofinanciranje iz naslova Evropskega sklada za regionalni razvoj v višini 85% (110.500,00 EUR).

**Odhodki** bodo namenjeni za:

- splošni material in storitve v višini 200 EUR; stroški uradnih objav (objave na Idea TV o aktualnih zadevah), stroški računovodskih in svetovalnih storitev, drugi materialni stroški in storitve.
- stroški energije, vode, komunalnih storitev in komunikacij v višini 5.700 EUR, kamor spadajo vsi stroški, ki se nanašajo na prazna stanovanja. Ti stroški so se napram realizaciji 2011 povečali, zaradi stroškov električne energije in porabe vode, ki bodo nastali ob obnovi stanovanjske hiše na Cankarjevi ulici 74. Stroški električne energije so se povečali tudi zaradi plačila priklopov električne energije, najemnikov (ki smo jih izselili zaradi neplačevanja), zaradi obnove stanovanj in razvlaževanja. V primeru preselitev najemnikov, v praznih stanovanjih vršimo vsa potrebna vzdrževalna dela. Tako nastanejo mesečni stroški za čas vzdrževanja, ki smo jih kot lastnik dolžni plačati.
- stroški tekočega vzdrževanja v višini 167.300 EUR - tu prikazujemo stroške tekočega vzdrževanja stanovanj, stroške zavarovanja stanovanj in poslovnih prostorov in stroške rezervnega sklada.
- drugi operativni odhodki v višini 85.300 EUR zajemajo: stroške upravljanja (ki so odvisni od števila stanovanj; obsegajo 0,3% od vrednosti stanovanja letno in stroške vodenja RS v znesku 1 EUR na stanovanje mesečno), stroške storitev za plačilni promet in druge operativne odhodke (plačilo davka od prometa nepremičnin, stroški overitev in plačilo stroškov komunalnih storitev – subsidiarna odgovornost). V letu 2011 pričakujemo povečanje drugih operativnih stroškov, zaradi poplačila na račun subsidiarne odgovornosti.
- stroški plačila obresti od dolgoročnega kredita banki Sparkasse v znesku 50.000 EUR.
- tekoči transferi v druge javne sklade in agencije v znesku 1.300 EUR (odvodi Stanovanjskemu in Odškodninskemu skladu od kupnin stanovanj po Jazbinškovem zakonu se vsako leto zmanjšujejo).
- v letu 2012 načrtujemo nakup enega stanovanja ali stanovanjske hiše za namen bivalnih enot

- novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije stanovanjskih zgradb v znesku 90.000 EUR – večja vzdrževalna dela in obnova stanovanjske stavbe na Cankarjevi ul. 74.
- investicijsko vzdrževanje stanovanjskih stavb in obnove v znesku 101.000 EUR, kamor spada zamenjava dotrajanih oken in obnova kopalnic (strojna inštalacija, keramika in sanitarni deli) v obstoječem stanovanjskem fondu
- projektna dokumentacija v znesku 3.000 EUR – izdelava etažnih elaboratov in vpisi stanovanj v Zemljiško knjigo, ki še niso vpisani.
- odplačilo kredita banki Sparkasse bo znašalo 98.000 EUR.

## 2. SREDSTVA ZA DELO

Predlog finančnega načrta sredstev za delo javnega sklada za leto 2012 predvideva prihodke in odhodke v višini 96.376,00 EUR.

Prihodke v navedeni višini bomo prejeli iz proračuna Mestne občine Murska Sobota.

Odhodki pa bodo namenjeni:

- za pokrivanje stroškov plač za tri delovna mesta v višini 65.000 EUR,
- regres in ostali prispevki znašajo še 18.176 EUR,
- pisarniški in splošni material in storitve v višini 1.300 EUR; stroški strokovne literature, časopisov, revij skupno 300 EUR, reprezentanca skupno 1.000 EUR, drobni inventar do 1 leta (200 EUR)
- stroški telefona v skupni vrednosti 1.600 EUR (naročnina je 33 EUR na mesec – vsako prekoračitev plača uporabnik sam)
- dnevnice, stroški za službena potovanja: 450 EUR,
- vzdrževanje programske opreme, v višini 1.500 EUR. Višina odhodkov za tekoče vzdrževanje komunikacijske in računalniške opreme se sestoji iz stroškov za tekoče vzdrževanje Hakl & Hakl – za najemnine in Frontlab za spletno stran in vzdrževanje strojne računalniške opreme (200 EUR)
- drugi operativni odhodki – sejnine članom nadzornega sveta, izobraževanje, plačilni promet, bančne storitve, drugi materialni odhodki v skupni višini 4.450 EUR.
- nakup druge opreme. Rezervirali smo sredstva za nakup novega računalnika zaradi dotrajanosti , tiskalnika in scenerja (2.200 EUR)

**Mestni svet Mestne občine Murska Sobota prosimo, da poda soglasje k 1. in 2. delu Predloga finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota za leto 2012.**

Številka: 410-0294/2012-200  
Datum: November 2011

Direktorica  
Javnega stanovanjskega sklada  
Mestne občine Murska Sobota  
Gaby FLISAR univ.dipl.ekon.