

*MESTNA OBČINA  
MURSKA SOBOTA*

## **REBALANS NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA ZA LETO 2018:**

**Priloga 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2018**

Murska Sobota, 1. junij 2018

Pripravil: Oddelek za premoženjskopravne zadeve

**PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2018**

Zemljišča								
Zap. št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc.št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine		
						Vrednost v EUR/m <sup>2</sup>	Vrednost posamezne nepremičnine	Vrednost nepremičnin skupaj
<b>STAVBNA ZEMLJIŠČA</b>								
1	108 – NEMČAVCI	539/42, 9873 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče je po prostorskih aktih namenjeno izgradnji proizvodno – industrijskih objektov v Severno obrtni industrijski coni mesta Murska Sobota	23,00	227.079,00	585.925,00
2	108 – NEMČAVCI	539/41, 15.602 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Mestna občina Murska Sobota		23,00	358.846,00	
3	105 – MURSKA SOBOTA	3938/5, 1447 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Tehnološkega parka v ul.Plese v M.Soboti. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	70,00	101.290,00	419.930,00
4	105 – MURSKA SOBOTA	3938/6, 1822 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota		70,00	127.540,00	
5	105 – MURSKA SOBOTA	3937/15, 2730 m2	Travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		70,00	191.100,00	
6	105 – MURSKA SOBOTA	3524/39, 81 m2	neplodno / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Obrtni ulici v Murski Soboti, ob objektu TP. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	40,00	3.240,00	4.000,00
7	105 – MURSKA SOBOTA	3524/36, 19 m2	Funkcionalni objekt /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		40,00	760,00	

8	105 – MURSKA SOBOTA	2800/2, 12 m2	zelenica / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Jakobovem naselju v Murski Soboti, kjer je delno že izgrajen objekt (gradnja preko meje). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	44,30	531,60	531,60
9	105 – MURSKA SOBOTA	1777/3, 67 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Kuharjevi ulici v M.Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	30,00	2.010,00	10.920,00
10	105 – MURSKA SOBOTA	1779/2, 67 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	2.010,00	
11	105 – MURSKA SOBOTA	1781/2, 78 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	2.340,00	
12	105 – MURSKA SOBOTA	1783/2, 80 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	2.400,00	
13	105 – MURSKA SOBOTA	1788/3, 72 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	2.160,00	
14	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.3809/20 506 m2	Zelenica/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Noršinske ulice v Murski Soboti in predstavlja odvečno zemljišče, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.	51,40	26.008,40	26.008,40
15	105 – MURSKA SOBOTA	1687, površine 458 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Sodni ulici, ob zgradbi Ministrstva za pravosodje. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	33,00	15.114,00	15.114,00
16	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.325/3, površine 7 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Lendavski ulici v M.Soboti, neposredno ob gostinskem lokalu, ki ga tudi dovoljeno uporablja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	75,80	530,60	530,60
17	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1329/4, površine 10 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Kocljevi ulici v M.Soboti, neposredno ob gostinskem lokalu, ki ga tudi dovoljeno uporablja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	75,80	758,00	758,00
18	111-ČERNELAVCI	Parc.št.1321, površine 273 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v naselju Pušča. Prodaja se solastniški delež v višini 47/50. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	12,82	3.499,86	3.499,86

19	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/12 površine 304 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v naselju Pušča. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena, predvidena pa je tudi z akcijskim načrtom za Rome	15,97	4.854,88	40.004,85
20	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/10, površine 178 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	2.842,66	
21	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/9, površine 319 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	5.094,43	
22	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/8, površine 253m	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.040,41	
23	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/7, površine 294 m	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.695,18	
24	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/6, površine 293 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.679,21	
25	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/5, površine 292 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.663,24	
26	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/3, površine 277 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.423,69	
27	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/4, površine 295 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,97	4.711,15	
28	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 1038/6, površine 250 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Trgu zmage pred restavracijo Zvezda. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	200,00	50.000,00	50.000,00
29	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3809/4, površine 14 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Lendavski ulici v Murski Soboti ob objektu Lidl. Predstavlja odvečno zemljišče, zato je prodaja utemeljena.	54,70	765,80	765,80
30	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1084/2, površine 39 m2	Dvorišče/stavb no zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v M.Soboti ob stanovanjski hiši. Lastnik stanovanjske hiše zemljišče že vrsto let uporablja in ureja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	15,00	585,00	585,00

31	105 – MURSKA SOBOTA	Del Parc.št. 412, površine 50 m2	Del javne poti, stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kopaljski ulici v Murski Soboti in predstavlja lastniku sosednjega zemljišča edino dovozno pot. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	50,00	2.500,00	2.500,00
32	105 – MURSKA SOBOTA	Del Parc.št. 3524/67, površine 32 m2	Stavbno zemljišče, parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Obrtni ulici v Murski Soboti Lastnik lokala ga potrebuje za parkiranje in dovoz blaga. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	100,00	3.200,00	3.200,00
33	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 70/2, površine 116 m2	Stavbno zemljišče/dovozna pot/zelenica	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Lendavski ulici v M.Soboti, ob krožišču z Industrijsko ulico in predstavlja odvečno zemljišče. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	45,60	5.289,60	5.289,60
34	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1293/1, površine 431 m2	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Slovenski ulici v M.Soboti za lokali Bunker, Optika Jureš in frizerskim studiom Mito. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena	49,89	21.503,00	21.503,00
35	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 302/3 površine 602 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na križišču Lendavske in Gregorčičeve ulice v Murski Soboti, kjer je gramozno parkirišče. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	100,00	60.200,00	98.200,00
36	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3165/1 površine 380 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota		100,00	38.000,00	
37	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3162/2 površine 765 m2	Stavbno zemljišče /zelenica/parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Partizanski ulici v Murski Soboti, kjer je dotrajan objekt stare vage. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	100,00	76.500,00	76.500,00
38	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 289 površine 514 m2	Stavbno zemljišče /zelenica/	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob križišču Gregorčičeve ulice in Naselja J.Kerenčiča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	30,00	15.420,00	15.420,00
39	127 – KROG	Parc. št. 2439/1, površine 224 m2	travnik /pot/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v naselju Krog in predstavljajo odvečna zemljišča. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	14,10	3.158,40	30.174,00
40	127 – KROG	Parc. št. 2449/1, površine 183 m2	travnik /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		14,10	2.580,30	

41	127 – KROG	Parc. št. 2448, površine 304 m2	travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		14,10	4.286,40	
42	127 – KROG	Parc. št. 2450, površine 1.223 m2	njiva / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		14,10	17.244,30	
43	127 – KROG	Parc. št. 2451, površine 125 m2	njiva / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		14,10	1.762,50	
44	127 – KROG	Parc. št. 2435, površine 81 m2	travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		14,10	1.142,10	
45	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 464/1 površine 400 m2	Stavbno zemljišče /zelene površine/	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v Vrbišču, kjer je na delu nepremičnine že izgrajen objekt (gradnja preko meje). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	30,00	12.000,00	12.000,00
46	127 – KROG	Parc. št. 2420, površine 580 m2	travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v naselju Krog, namenjeno ind.stan.pozidavi. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	16,20	9.396,00	9.396,00
47	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2811/3, površine 86 m2	Pot / zelenica / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja dovozno pot do stanovanjske hiše. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.	15,00	1.290,00	1.290,00
48	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4172/3 površine 471 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Pušči, kjer je že izgrajen objekt . Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	15,97	7.521,87	7.521,87
49	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 2162/5 površine 71 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kuharjevi ulici, kjer je že izgrajen objekt . Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	40,00	2.840,00	2.840,00
50	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 171/6 površine 11 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Lendavski ulici ob poslovnem lokalu. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	40,00	440,00	440,00
51	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5057/2 površine 25.000 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju kamenšnice. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	30,00	750.000,00	1.046.070,00
52	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5067/2 površine 9.869 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	296.070,00	

53	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3572/13 površine 10 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in predstavljajo nepozidana stavbna zemljišča, zato je prodaja utemeljena	30,00	300,00	1.075.320,00
54	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3572/8 površine 2.007 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	60.210,00	
55	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3574/1 površine 7.123 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	213.690,00	
56	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3575/1 površine 542 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	16.260,00	
57	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3576/15 površine 6 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	180,00	
58	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3576/20 površine 960 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	28.800,00	
59	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3771 površine 998 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	29.940,00	
60	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3799/2 površine 70 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	2.100,00	
61	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3853/2 površine 574 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	17.220,00	
62	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3853/4 površine 26 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		30,00	780,00	
63	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/29 površine 3.914 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	40,00	156.560,00		

64	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3938/7 površine 666 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in predstavljajo nepozidana stavbna zemljišča, zato je prodaja utemeljena	40,00	26.640,00		
65	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/76 površine 10.925 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	218.500,00		
66	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/79 površine 3.821 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	76.420,00		
67	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/81 površine 326 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	6.520,00		
68	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/92 površine 202 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	4.040,00		
69	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/99 površine 9.295 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	185.900,00		
70	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 539/111 površine 670 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	13.400,00		
71	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 602/2 površine 560 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	11.200,00		
72	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/105 površine 289 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	5.780,00		
73	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/109 površine 44 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	880,00		
74	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5364/12 površine 499 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00		0,00
75	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/15 površine 167 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00		
						Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v			



76	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3939/40 površine 129 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDLS-1 utemeljen.	0,00	0,00	
77	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/17 površine 84 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
78	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/18 površine 521 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
79	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 4650/4 površine 206 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
80	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/34 površine 104 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
81	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5351/4 površine 2.318 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
82	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/113 površine 6 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
83	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/32 površine 351 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
84	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/103 površine 44 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
85	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/114 površine 290 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
86	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/118 površine 30 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
87	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/86 površine 5 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	

88	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/88 površine 212 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
89	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/90 površine 6 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
90	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/4 površine 35 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
91	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/5 površine 86 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
92	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/4 površine 44 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
93	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 592/2 površine 768 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
94	108 – NEMČAVCI	Parc.št.592/9 površine 1.608 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
95	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 593/4 površine 678 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
96	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 593/2 površine 4 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
97	108 – NEMČAVCI	Del parc.št.599/2 površine 182 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
98	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 600/3 površine 3 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
99	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 600/2 površine 171 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota

0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	
0,00	0,00	

100	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 592/5 površine 310 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
101	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 488/4 površine 132 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
102	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/7 površine 90 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in so bila pred OPPN opredeljena kot kmetijska zemljišča; prodaja je utemeljena	20,00	1.800,00	3.060,00
103	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/5 površine 12 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	240,00	
104	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/6 površine 15 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	300,00	
105	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/7 površine 36 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		20,00	720,00	
106	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/13 površine 23 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		70,00	1.073,00	
107	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/23 površine 184 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	70,00	8.587,00		
108	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/25 površine 33 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	70,00	1.540,00		
109	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5365/10 površine 210 m2	Cesta/kolesars ka steza	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	0,00

110	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 858 površine 249 m2	Cesta/kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju križanja lokalne ceste MS- Lipovci z dovozno cesto do bolnišnice , kjer bo DRSI investitor ureditve MVSPN (mesta z visoko stopnjo prometnih nesreč) na območju križanja cest, zato je neodplačni prenos utemeljen	0,00	0,00	
111	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 542/1 površine 139 m2	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
112	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 526 površine 1.528 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
113	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 875/1 površine 374 m2	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota		0,00	0,00	
114	108 – NEMČAVCI	539/60, 7.281 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče je po prostorskih aktih namenjeno izgradnji proizvodno – industrijskih objektov v Severno obrtni industrijski coni mesta Murska Sobota	16,62	121.000,00	242.000,00
115	108 – NEMČAVCI	539/61, 7.280 m2	Njiva, travnik, gozd, pot/stavbno z.	Mestna občina Murska Sobota		16,62	121.000,00	
116	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/2 površine 1.735 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na ulici Plese ob objektu bivše prodajalne tovarne Mura . Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.	3,24	5.621,00	5.621,00
<b>SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA</b>								3.828.118,58
<b>KMETIJSKA IN DRUGA ZEMLJIŠČA</b>								
117	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 808 površine 5.391 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)	0,80	2.561,00	2.561,00
118	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 467 površine 249 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)	0,80	118,00	118,00
119	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 656 površine 230	gozd	Mestna občina Murska	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu	0,80	109,00	109,00

		m2		Sobota	z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)			
120	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/88 površine 638 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 3/4)	0,80	409,00	409,00
121	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/24 površine 2383 m2	travnik	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 3/4)	0,80	1.430,00	1.430,00
122	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/82 površine 6414 m2	Travnik / njiva	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2)	0,80	2.566,00	2.566,00
<b>SKUPAJ KMETIJSKA in DRUGA ZEMLJIŠČA:</b>								<b>7.193,00</b>

Zemljišča s stavbo									
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine
123	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc.št.2606	650 m2	Bakovci, Ribiška 18	Nepremičnine občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	908 in 916	237 m2	21.977,20
124	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc.št.2607	343 m2	Bakovci, Ribiška 18	Nepremičnine občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	915	76 m2	
125	Mestna občina Murska Sobota	105-MURSKA SOBOTA	Parc.št.1293/2	80 m2	Slovenska ulica 47, Murska Sobota	Poslovnega prostora občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	številka stavbe 2813, številka dela stavbe 3	57,64 m2	85.000,00
126	Mestna občina Murska Sobota	113-KUPŠINCI	Parc. št. 578/3	420 m2	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (27/32) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe	Številka stavbe 12	229,70 m2	16.000,00
127	Mestna občina Murska Sobota	113-KUPŠINCI	Parc. št. 577	682 m2	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (19/32) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe			
128	Mestna občina Murska Sobota	113-KUPŠINCI	Parc. št. 578/2	792 m2	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (1/2) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe	Številka stavbe 13	41,40 m2	407,00
<b>SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBO:</b>									<b>123.384,20</b>

Stavbe									
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine
129	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1315	1.398 m <sup>2</sup>	Stavba 9898 brez hišne številke (med Ulico Staneta Rozmana in Cvetkovo ulico)	Kletni prostori bivše »Lip Bled« ki jih občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	Parcela 105 1315	1.360 m <sup>2</sup>	200.000,00
130	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1732/3	329 m <sup>2</sup>	Slomškova ulica 41, Murska Sobota	Kletni prostor v poslovno-stanovanjski stavbi, ki predstavlja dovozno pot lastnikom parkirnih prostorov, zato je prodaja utemeljena	Del stavbe 105-10264-13	111 m <sup>2</sup>	30.423,00
131	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1291	1.053 m <sup>2</sup>	Slovenska ulica 49, Murska Sobota	Poslovni prostor urarstva, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena	Del stavbe 105-2811-6	30,1 m <sup>2</sup>	34.933,31
<b>SKUPAJ STAVBE:</b>									<b>265.356,31</b>

#### NAČRT RAZPOLAGANJA 2018 (v EUR) :

Stavbna zemljišča:	3.828.118,58
Kmetijska in druga zemljišča:	7.193,00
Zemljišča s stavbo:	123.384,20
Stavbe:	265.356,31
SKUPAJ vse nepremičnine:	4.224.052,09

#### Prihodki proračuna – proračunske postavke v EUR:

7221-00 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	2.422.000,00
7220-00 Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	7.193,00
7200-00 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in poslovnih prostorov	350.356,00
7200-01 Prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj	38.384,00
SKUPAJ	2.817.933,00