



Mestna občina
Murska Sobota

Številka: 3521-0005/2025-1 (520)

Datum: 16.4.2025

Na podlagi 52. člena v povezavi s 68. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (uradni list RS, št. 31/18), Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota objavlja;

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

ZA ODDAJO V BREZPLAČNO UPORABO OZ. NAJEM

1. nepremičnino – del parc.št. 33/4 k.o. Murska Sobota , ki v naravi predstavlja objekt Visitor center na Kopališki ulici 2a v Murski Soboti in sicer:

- objekt b
- objekt c
- pergola, 1x
- koš za smeti, 1x
- klopi 3x

z zunanjo okolico brez notranje opreme.

2. V brezplačno uporabo nepremičnine oz. najem nepremičnine , se prvenstveno dajejo uporabniku oz. najemniku, ki se ukvarja z dejavnostjo na področju športa.

Pogoji sklenitve neposredne pogodbe o brezplačni uporabi predmeta namere :

- **Ponudnik je nevladna organizacije, ki deluje v javnem interesu na področju športa na lokalni ravni**

Uporabniki, ki sklenejo pogodbo o brezplačni uporabi nepremičnega premoženja, v skladu z 4 točko 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 ZORR), krijejo obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del in druge stroške, za katero se stranki dogovorita s pogodbo.

3. Pogoji za sklenitev neposredne pogodbe o oddaji v najem predmeta namere:

- **Ponudnik deluje na področju športa na lokalni ravni**

Prednostno pravico sklenitve pogodbe o brezplačni uporabi ima ponudnik, ki deluje kot nevladna organizacije v javnem interesu na področju športa na lokalni ravni.

4. Rok za sprejem ponudbe je 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota **to je do 7.5.2025 do 13. ure**. Prijava se odda v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota ali pisno na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov uporabnika, matično številko in davčno številko.

Upoštevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota **to je do 7.5.2025 do 13. ure**, ki bodo v tem roku prispele pisno na naslov ali na elektronski naslov Mestne občine Murska Sobota mestna.obcina@murska-sobota.si oz. bodo oddane na pošto s priporočeno poštno pošiljko- prednostno, najkasneje zadnji dan poteka roka za sprejem ponudbe.

5. Pogodba o brezplačni uporabi oz. najemna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota.

Obratovalni stroški in drugi stroški opredeljeni v pogodbi o brezplačni uporabi oziroma najemnina se plačuje mesečno, za pretekli mesec, v roku, ki je naveden na računu. Pravočasno plačilo računa je bistvena sestavina pogodbe.

6. Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Marta Mekicar, tel. 02 525 16 74 ali elektronski naslov marta.mekicar@murska-sobota.si.

7. Mestna občina Murska Sobota ni zavezana k sklenitvi pogodbe o brezplačni uporabi oz. najemu z najprimernejšim kandidatom oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

Mestna občina Murska Sobota
župan
Damjan Anželj, mag. jav. upr.