

**MESTNA OBČINA
MURSKA SOBOTA**

Številka: 478-0023/2022 - 3 (530)
Datum: 28.3.2023

**POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA
Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE
MURSKA SOBOTA ZA LETO 2022**

Poročilo vsebuje pregled pravnih poslov, sklenjenih po :

- načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Mestne občine Murska Sobota za leto 2022 in
- načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja v last Mestne občine Murska Sobota za leto 2022

Mestni svet Mestne občine Murska Sobota je sprejel Sklep o sprejetju načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Murska Sobota za leto 2022, na 24. redni seji dne 24.2.2022. Podlaga za pripravo in sprejem načrta so bile določbe Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18, v nadaljevanju: USPDSLS).

Po sprejetem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem se je v letu 2022 načrtovala realizacija prihodkov od prodaje zemljišč in objektov v skupni višini 6.795.059,94 EUR. Po načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja pa se je v letu 2022 načrtovala realizacija odhodkov proračuna za nakup nepremičnin v višini 545.690,17.

Mestni svet je s sklepom o sprejetju načrta, hkrati odločil, da lahko župan Mestne občine Murska Sobota, na podlagi drugega odst. 24. člena ZSPDSLS-1, v primerih uresničitve javnega interesa, v skladu z zakonom ali v drugih utemeljenih primerih, sprejme spremembe letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2022 in sklepa pravne posle, če orientacijska vrednost posamezne nepremičnine ne presega 10.000,00 EUR.

Sprejet je bil en sklep o dopolnitvi načrta ravnanja. Na podlagi sprejetega sklepa sta bili v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem dodani nepremičnini parc. št. 2430 in 2431 k.o. Bakovci, katerih solastnica je v okviru zapuščinskega postopka postala Mestna občina Murska Sobota. Pravni posel (kupoprodajna pogodba) je bil sklenjen v letu 2022, plačilo kupnine pa je zapadlo v leto 2023, zato bosta nepremičnini navedeni v poročilu o realizaciji v letu 2023.

28. člen ZSPDSLS-1 določa, da organ pristojen za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti (župan), predloži svetu samoupravne lokalne skupnosti, skupaj z zaključnim računom proračuna, poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem, zato v nadaljevanju podajamo obrazložitev realizacije posameznega načrta za leto 2022.

- 1. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Murska Sobota v letu 2022** : pravni posli, ki so bili realizirani v letu 2022, so razvidni iz priloge 1 k temu poročilu.

- a) **Prodaja stavbnih zemljišč:** v letu 2022 se je predvidevala prodaja stavbnih zemljišč v višini 4.437.407,96 EUR. Od tega je predstavljala prodaja zemljišč v SOIC, stavbnih zemljišč ob ulici Plese (ob PTP), zemljišča med ŽVZ in razbremenilnim kanalom, zemljišč ob Gregorčičevi ulici, zemljišč ob železniški postaji v Murski Soboti, zemljišč na Zvezni ulici, zemljišča, ki predstavlja parkirišče na Kardoševi ulici ter zemljišč ob soboškem jezeru, največji delež načrtovanih prihodkov. Prodani sta bili dve zemljišči v SOIC III, sedem stavbnih zemljišč v k.o. Murska Sobota ter tri stavbna zemljišča v k.o. Rakičan. Za zemljišči ob soboškem jezeru so bila izvedena javna zbiranja ponudb, ki pa niso bila uspešna.
- b) **Prodaja kmetijskih in drugih zemljišč:** v letu 2022 se je predvidevala prodaja kmetijskih in drugih zemljišč v k.o. Kupšinci, k.o. Krog, k.o. Nemčavci, k.o. Ižakovci in k.o. Veščica v skupni višini 59.373,09 EUR. Realizirane so bile prodaje šestih zemljišč v k.o. Kupšinci.
- c) **Prodaja zemljišč s stavbo:** v letu 2022 se je predvidevala prodaja zemljišč s stavbo v višini 977.578,89 EUR in sicer prodaja Hartnerjeve vile v Murski Soboti, lokala na Ulici arhitekta Novaka s pripadajočim zemljiščem, objekta v katerem se trenutno nahaja lekarna na Grajski ulici, zemljišča s poslovno stavbo na Kardoševi ulici ter nekaj solastnih deležev nepremičnin v Černelavcih, Krogu, Bakovcih Kupšincih, Murski Soboti in Turnišču. Za nekaj nepremičnin so bila izvedena javna zbiranja ponudb oz. objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe. Realizirana je bila prodaja treh zemljišč s stavbo v k.o. Kupšinci, prodaja lokala na Ulici arhitekta Novaka s pripadajočimi zemljišči, prodaja objekta v katerem se nahaja lekarna na Grajski ulici ter brezplačni prenos prostorov nekdanje ekonomske šole.
- d) **Prodaja stavb:** v letu 2022 se je predvidevala prodaja stavb v višini 1.320.700,00 EUR. Za prodajo so bili planirani kletni prostor v poslovno – stanovanjski stavbi v M. Soboti, lokal v kletnih prostorih tržnice, arhiv v kletnih prostorih na Kocljevi ulici, poslovni prostori na Trgu zmage, skladiščni prostor ob Ulici Staneta Rozmana, poslovna stavba na Kardoševi ulici in del stavbe – transformatorske postaje, ki se uporablja za delovanje vodnega vira. V letu 2022 je bilo izvedenih več ponovitev javnega zbiranja ponudb za skladiščni prostor ob Ulici Staneta Rozmana, vendar nobena prodaja ni bila realizirana.

2. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Murska Sobota v letu 2022 : Pravni posli, ki so bili realizirani v letu 2022, so razvidni iz priloge 2 k temu poročilu.

- a) **Zemljišča:** v letu 2022 se je načrtoval nakup zemljišč v skupni vrednosti 541.940,17 EUR, ki so bila namenjena za potrebe izvedbe investicij na prometnem ali drugem infrastrukturnem področju. Realizirani so bili sledeči pravni posli:
- nakup stavbnega zemljišča na Lendavski ulici v Murski Soboti, po katerem poteka toplovod,
 - nakup zemljišč, ki se nahajajo na območju Splošne bolnišnice Murska Sobota in predstavljajo občinsko cesto (sklenjena je bila menjalna pogodba),
 - nakup zemljišča na novem stanovanjskem območju ob Tomšičevi ulici, potrebnem za ureditev javne ceste,
 - nakup zemljišča na območju kolesarske steze Murska Sobota – Bakovci,
 - nakup zemljišč ob Tomšičevi ulici po katerih v naravi poteka pločnik,
 - nakup zemljišč na območju predvidene izgradnje mostu za pešce in kolesarje čez potok Ledava pred naseljem Polana,
 - Nakup stavbnih zemljišč ob Ulici Jožeta Benka, potrebnih za ureditev dostopne ceste,
 - Nakup zemljišč potrebnih za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci – Polana,

- Nakup zemljišč na Kocljevi ulici, ki v naravi predstavljata pločnik (sklenjena je bila menjalna pogodba),
- Nakup zemljišča v naselju Rakičan, na območju predvidene pogodbene komasacije stavbnih zemljišč,

V letu 2022 je bilo na Mestno občino Murska Sobota brezplačno preneseno zemljišče, ki predstavlja del ploščadi na Trgu kulture.

b) Zemljišča s stavbo: V letu 2022 sta se predvidevala dva neodplačna prenosa in sicer neodplačni prenos deleža v lasti RS objekta PIŠK s pripadajočimi zemljišči in neodplačni prenos nogometnega igrišča v Rakičanu z objektom garderob in pripadajočim zemljiščem, trenutno v lasti RS. Realiziran je bil neodplačni prenos nogometnega igrišča v Rakičanu.

c) Stavbe: v letu 2022 se je predvideval nakup javnega parkirišča na Gregorčičevi ulici (ob MOL-u), v višini 3.750,00 EUR. Nakup ni bil realiziran.

V Murski Soboti, dne 28.3.2023

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Damjan Anželj, mag. jav. upr.

PRILOGA 1:

Realizacija pravnih poslov po načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2022

ZEMLJIŠČA						
Zap.št. iz veljavnega načrta	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc. št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Opombe - opis pravnega posla	Pogodbena vrednost v EUR/m2	Pogodbena vrednost nepremičnin skupaj v EUR
STAVBNA ZEMLJIŠČA						
12.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3809/20, površine 506 m2	Zelenica/stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju Noršinske ulice v Murski Soboti in predstavlja odvečno zemljišče, ki ga občina ni potrebovala za lastne potrebe, zato je bila prodaja ekonomsko utemeljena.	35,57	18.001,00
78.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/129, površine 10.392 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča so po prostorskih aktih namenjena izgradnji proizvodno - industrijskih objektov - SOIC III. Faza, zato je bila prodaja ekonomsko utemeljena.	15,07	156.617,83
79.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/131, površine 19.422 m2	Stavbno zemljišče		15,07	292.708,96
96.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1347/1, površine 86 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata ob križišču Zvezne in Slomškove ulice v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ni potrebovala, zato je bila prodaja ekonomsko utemeljena. Sklenjena je bila menjalna pogodba.	49,25	8.569,50
98.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1348/3, površine 88 m2	Stavbno zemljišče		49,25	

102.	104 – RAKIČAN	Parc. št. 875/2, površine 1.474 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju Splošne bolnišnice Murska Sobota in predstavljajo dovozno pot do objektov SBMS, zato je bila prodaja utemeljena. Sklenjena je bila menjalna pogodba.	11,37	31.470,00
103.	104 – RAKIČAN	Parc. št. 542/2, površine 385 m2	Stavbno zemljišče		11,37	
104.	104 – RAKIČAN	Parc. št. 875/4, površine 907 m2	Stavbno zemljišče		11,37	
107.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4216/4, površine 111 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob Tišinski ulici v Murski Soboti in ju občina za lastne potrebe ni potrebovala, zato je bila prodaja utemeljena.	24,49	6.000,00
108.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4216/5, površine 134 m2	Stavbno zemljišče		24,49	
112.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1484/19, površine 205 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na Industrijski ulici v Murski Soboti in ga občina za lastne potrebe ni potrebovala, zato je bila prodaja ekonomsko utemeljena.	49,27	10.100,00
146.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3525/11 površine 153 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja v bližini nakupovalnega centra BTC in predstavlja dovozno pot do poslovnega objekta MAVI, zato je bila prodaja utemeljena	32,68	5.000,00
SKUPAJ:						528.467,29

Zap. Št. iz veljavnega načrta	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc. št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Opombe - opis pravnega posla	Pogodbena vrednost v EUR/m2	Pogodbena vrednost nepremičnin skupaj v EUR
KMETIJSKA IN DRUGA ZEMLJIŠČA						
1.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 808, površine 5.391 m2	Gozd	Gre za kmetijska oz. gozdna zemljišča, ki jih občina za lastne potrebe ni potrebovala, zato je bila prodaja ekonomsko utemeljena.	0,81	12.449,16
2.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 467, površine 249 m2	Gozd			
3.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 656, površine 230 m2	Gozd			
4.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 575/88, površine 638 m2	Gozd			
5.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 575/24, površine 2.383 m2	Travnik			
6.	113 -KUPŠINCI	Parc. št. 575/82 površine 6.414 m2	Travnik/njiva			
SKUPAJ:						12.449,16

Zap. št. iz veljavnega načrta	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opomba-opis pravnega posla	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Pogodbena vrednost skupaj v EUR
ZEMLJIŠČA S STAVBO								
1.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 578/3	420 m ²	Kupšinci 64	Predmet prodaje je bil solasten del (27/32) nepremičnine, ki ga občina za lastne potrebe ni potrebovala.	Številka stavbe	229,70 m ²	19.360,94
2.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 577	682 m ²	Kupšinci 64		Številka stavbe	229,70 m ²	
3.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 578/2	792 m ²	Kupšinci 64		Številka stavbe	41,40 m ²	
11.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1288/4, 1289/3, 1289/2	318 m ²	Arhitekta Novaka 1, Murska Sobota	Predmet prodaje je bil lokal na ulici Arhitekta Novaka s pripadajočim zemljiščem (lastništvo MO MS v deležu 1/2), ki ga občina za lastne potrebe ni potrebovala.	Številka stavbe 10451, 10452 in 10453	162,80 m ²	30.111,00 + 2.000,00 <hr/> = 32.111,00
12.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljišča glede na del stavbe 290 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota	Nepremičnine predstavljajo prostore nekdanje ekonomske šole, ki so primerni za reševanje stanovanjske problematike mladih, zato je bil Izveden brezplačni prenos na JSS.	Številka dela stavbe 105-3623-6	405 m ²	0,00
13.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/1, 330/2	Površina zemljišča glede na del stavbe 136,53 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		Številka dela stavbe 105-3624-1	354,4 m ²	
14.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljišča glede na del stavbe 46,99 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		Številka dela stavbe 105-3623-4	65,6 m ²	
15.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljišča glede na del stavbe 75,75 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		Številka dela stavbe 105-3623-1	105,5 m ²	
16.	105 – MURSKA SOBOTA	Par. št. 330/7	Površina zemljišča glede na del stavbe 14 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		Številka dela stavbe 105-10111-1	12,8 m ²	
17.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/5	Površina zemljišča glede na del stavbe 13 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		Del stavbe 105-10344-1	9,5 m ²	
18.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/6	Površina zemljišča glede na del stavbe 16 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		številka dela stavbe 105-10175-1	12,8 m ²	
19.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/9	Površina zemljišča glede na del stavbe 67 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota		/	/	

21.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 354	563 m2	Grajska ulica 7a	Objekt se nahaja na Grajski ulici (kjer se trenutno nahaja lekarna). Občina ga za lastne potrebe ni potrebovala, zato je bila prodaja utemeljena.	Številka stavbe 105- 1849	313,10 m2	353.000,00
SKUPAJ:								404.471,94

NAČRT RAZPOLAGANJA V LETU 2022 IN REALIZACIJA PRAVNIH POSLOV V LETU 2022:

	Načrt 2022 (v EUR)	Realizacija pravnih poslov 2022 (v EUR)
Stavbna zemljišča:	4.437.407,96 EUR	528.467,29
Kmetijska in druga zemljišča:	59.373,09 EUR	12.449,16
Zemljišča s stavbo :	977.578,89 EUR	404.471,94
Stavbe	1.320.700,00 EUR	0,00
SKUPAJ vse nepremičnine:	6.795.059,94	945.388,39

PRILOGA 2:

Realizacija pravnih poslov po načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2022

ZEMLJIŠČA						
Zap.št. veljavnega načrta	Šifra in katastrska občina	Opis nepremičnine: parc.št., površina v m2	Vrsta nepremičnine	Opombe - opis pravnega posla	Pogodbena vrednost v EUR/m²	Pogodbena vrednost nepremičnin skupaj v EUR
18.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 216/12, površine 532 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju Lendavske ulice v Murški Soboti; na parceli poteka toplovod, zato je bil odkup utemeljen.	36,70	19.520,00
24.	105- MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 531/10, površine 1529 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju Splošne bolnišnice Murska Sobota in predstavljajo občinsko cesto. Sklenjena je bila menjalna pogodba.	11,37	19.800,00
25.	105- MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 531/13, površine 212 m2	Stavbno zemljišče		11,37	
26.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2936/24, površine 462 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na novem območju za stanovanjsko pozidavo ob Tomšičevi ulici (Ulica Jožefa Grleca in Miška Baranje). Pridobitev je bila potrebna zaradi ureditve javne ceste.	45,89	21.200,00
27.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4601/2, površine 1.378 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju kolesarske steze MS - Bakovci, zato je bil odkup utemeljen	19,52	26.900,00
84.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2936/52, površine 27 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo ob ul. Jožeta Benka in Tomšičevi ulici in v naravi predstavljajo pločnik, zato je bil odkup utemeljen.	46	1.242,00
85.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2937/2, površine 32 m2	Stavbno zemljišče		46	1.472,00
86.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2939/2, površine 32 m2	Stavbno zemljišče		46	1.472,00

88.	110 - POLANA	Del parc. št. 464/2, površine 99 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju predvidene izgradnje mostu za pešce in kolesarje čez potok Ledava pred naseljem Polana, zato je bil odkup utemeljen.	17,74	1.756,28
89.	111 – ČERNELAVCI	Del parc. št. 1371, površine 21 m ²	Stavbno zemljišče		9,57	201,02
90.	111 – ČERNELAVCI	Del parc. št. 1372, površine 20 m ²	Stavbno zemljišče		10,10	201,02
97.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2932/16, površine 183 m ²	Stavbno zemljišče	Stavbni zemljišči se nahajata ob ulici J. Benka v Murški Soboti. Odkup je bil potreben zaradi ureditve dostopne ceste in komunalne infrastrukture.	33,63	6.155,00
98.	105- MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 2932/23, površine 55 m ²	Stavbno zemljišče		33,63	1.850,00
101.	110 - POLANA	Parc. št. 142/2, površina 21 m ²	Gozdna zemljišča	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana in so potrebna za rekonstrukcijo lokalne ceste, zato je bil odkup utemeljen.	5,05	106,00
102-	110 - POLANA	Parc. št. 143/2, površina 39 m ²	Gozdna zemljišča		5,05	197,00
103.	110 - POLANA	Del parc. št. 145, površina 19 m ²	Gozdna zemljišča		5,05	96,00
105.	110 - POLANA	Parc. št. 148/2, površina 31 m ²	Gozdna zemljišča		5,06	157,00
106.	110 - POLANA	Del parc. št. 149, površina 35 m ²	Gozdna zemljišča		5,06	177,00
108.	110 - POLANA	Parc. št 152/2, površina 37 m ²	Gozdna zemljišča		5,05	187,00
109.	110 - POLANA	Parc. št.153/2 in parc. št 153/3 površina 26 m ²	Gozdna zemljišča		5,08	132,00
110.	110 - POLANA	Parc. št. 154/2, površina 15 m ²	Gozdna zemljišča		5,07	76,00
113.	110 - POLANA	Parc. št. 364/2, površina 294 m ²	Kmetijsko zemljišče		10,12	2.975,00
116.	110 - POLANA	Del parc. št. 391, površine 14 m ²	Kmetijsko zemljišče		10,14	142,00
117.	110 - POLANA	Del parc. št. 392, površine 53 m ²	Kmetijsko zemljišče		10,11	536,00

118.	110 - POLANA	Del parc. št. 394, površine 7 m2	Kmetijsko zemljišče		10,14	71,00
119.	110 - POLANA	Del parc. št. 395, površine 111 m2	Kmetijsko zemljišče		10,11	1.123,00
120.	110 - POLANA	Del parc. št. 396, površina 32 m2	Kmetijsko zemljišče		10,13	324,00
121.	110 - POLANA	Del parc. št. 397, površine 33 m2	Kmetijsko zemljišče		10,12	334,00
122.	110 - POLANA	Del parc. št. 398, površine 8 m2	Kmetijsko zemljišče		10,13	81,00
123.	110 - POLANA	Parc. št. 399/4, površine 15 m2	Kmetijsko zemljišče		77,6	1.164,00
126.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1030/6, površine 99 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata na Kocljevi ulici. V naravi predstavljata pločnik, zato je bil odkup utemeljen. Sklenjena je bila menjalna pogodba.	49,25	10.815,30
127.	105- MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1030/4, površine 81m2	Stavbno zemljišče		49,25	
129.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 250/1, površine 842 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju predvidene pogodbene komasacije stavbnih zemljišč OPPN in nove stanovanjske ureditve v Rakičanu, zato je bil odkup utemeljen.	20	16.840,00
130.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1340/16, površine 2 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče predstavlja del ploščadi na Trgu kulture. Izveden je bil brezplačni prenos na MOMS.		0,00
SKUPAJ ZEMLJIŠČA:						137.302,62

ZEMLJIŠČA S STAVBO						
Zap.št. veljavnega načrta	Šifra in katastrska občina	Opis nepremičnine: parc.št., površina v m2	Številka stavbe	Opombe - opis pravnega posla	Pogodbena vrednost v EUR/m ²	Pogodbena vrednost nepremičnin skupaj v EUR
5.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 552/1	84	Izveden je bil neodplačni prenos nogometnega igrišča v Rakičanu z objektom garderob in pripadajočim zemljiščem, kar je bilo predhodno v lasti RS.	0,00	0,00
6.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 553				
7.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 554				
SKUPAJ ZEMLJIŠČA:						0,00

NAČRT PRIDOBIVANJA V LETU 2022 IN REALIZACIJA PRAVNIH POSLOV V LETU 2022 :

	Načrt 2022 (v EUR)	Realizacija pravnih poslov 2022 (v EUR)
Zemljišča	541.940,17	137.302,62
Zemljišča s stavbo	0,00	0,00
Stavbe	3.750,00	0,00
SKUPAJ vse nepremičnine :	545.690,17	137.302,62