



NADZORNI ODBOR

Kardoševa 2
9000 Murska Sobota
e-pošta: mestna.obcina@murska-sobota.si

Številka: 011-0007/2021-4
Datum: 15.12.2021

V skladu z določili 43. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07- uradno prečiščeno besedilo, 49/10, 39/15 in 69/17), 31. člena Poslovnika Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 100/13 in 50/18), določili Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09) ter v skladu z Letnim programom dela nadzornega odbora za leto 2020 je Nadzorni odbor Mestne občine Murska Sobota na svoji 22. seji, dne 15. decembra 2021, sprejel

Poročilo o opravljenem nadzornem pregledu proračunske postavke 16061106 SOIC Murska Sobota - ureditev območja II. in delno III. Faze v letu 2020

Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota.

1. Nadzorni odbor v sestavi:

- **Renata PINTER VERTOT**, predsednica
- **prof.dr. Darja SENČUR PEČEK**, članica
- **Melita SLAVIČ**, članica
- **Franc KRAMAR**, član
- **Robert GRAH**, član

2. Poročevalec

Franc KRAMAR, član nadzornega odbora

3. Naziv nadzorovane osebe

Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, Murska Sobota

Član nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota Franc KRAMAR, je na Mestni občini Murska Sobota v mesecu oktobru 2021, v skladu s Programom dela Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota za leto 2021 in sklepom Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota, št. 011-0007/2021-1, z dne 21. aprila 2021, opravil nadzorni pregled proračunske postavke 16061106 SOIC Murska Sobota - ureditev območja II. in delno III. Faze v letu 2020.

I. UVOD

a. Osnovni podatki o nadzorovanem organu

Mestna uprava Mestne občine Murska Sobota opravlja upravne, strokovne in druge naloge v okviru pravic in dolžnosti občine na delovnih področjih, določenih z Odlokom o organizaciji in nalogah Mestne uprave Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 9/15). Svoje naloge opravlja mestna uprava v skladu z zakonom, statutom mestne občine ter navedenim odlokom.

V mestni upravi je na dan 31.12. 2020 zaposlenih 54 javnih uslužbencev in en funkcionar - župan.

Župan dr. Aleksander Jevšek je predstojnik mestne uprave, ki predstavlja in zastopa občino ter nadzoruje, usmerja ter daje navodila za vodenje mestne uprave.

Mestno upravo neposredno vodi direktorica mestne uprave, Milena Vöröš.

V času nadzora je izvajalec nadzora sodeloval z g. Dušanom Haukom, višjim svetovalcem za projekte in investicije (Oddelek za gospodarske dejavnosti).

b. Pravna podlaga za izvedbo nadzora

Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 –ZUJF, 14/15 –ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE)

Statut Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07- uradno prečiščeno besedilo, 49/10, 39/15 in 69/17)

Program dela Nadzornega odbora Mestne občine Murska Sobota za leto 2021

c. Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora

Sklep št.: 011-0007/2021-1, z dne 21. aprila 2021.

d. Namen in cilj nadzora

Namen nadzora je pregled proračunske postavke 16061106 SOIC Murska Sobota - ureditev območja II. in delno III. Faze v letu 2020.

Cilj nadzora je podati mnenje in ugotovitve o nadzoru ter priporočila.

II. UGOTOVITVENI DEL

Pri nadzornem pregledu poslovanja je Nadzorni odbor in izvajalec nadzora za potrebe nadzora uporabljal naslednje pravne podlage:

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18)
- Slovenske računovodske standarde (Uradni list RS, št. 95/15, 74/16 – popr., 23/17, 57/18 in 81/18)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO)

Izvajalec nadzora in nadzorni odbor je pri nadzoru pregledal še naslednjo dokumentacijo:

- Zaključni račun proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2020
Pregled po stroškovnih nosilcih, proračunske postavke 16061106 SOIC Murska Sobota - ureditev območja II. in delno III. Faze v letu 2020.
- Dokumentacija za posamezne postavke (navedene v nadaljevanju)

II-1 Pregled podkonta 420401 - Novogradnje

- Pregled podkontne kartice 420401 z dokumentacijo.
- Dogovor o razvoju Pomurske razvojne regije - projekt SOIC Murska Sobota - ureditev II. in delno III. faze.
- Gradbena pogodba za SOIC Murska Sobota - ureditev območja II. in delni III. Faze - odsek: območje II. faze - POMGRAD d.d. Murska Sobota
- Pregled naročilnice št. 2020/000071 za izdelavo varnostnega načrta in storitve koordinatorja za zdravje in varnost pri delu. DAING d.o.o. , Beltinci
- Pregled naročilnice št. 2020/000059 za izvedbo nujnih zemeljskih del pri ureditvi gramoziranja ceste v območju II. Faze SOIC Murska Sobota - GMW d.o.o. Radenci
- Gradbeni dnevnik
- Gradbena knjiga
- Zapisnik o primopredaji izvršenih del

Ugotovitve:

Investicija SOIC MURSKA SOBOTA- UREDITEV OBMOČJA II. IN DELNO III. FAZE – ODSEK: OBMOČJE II. FAZA je bila predvidena v načrtu razvojnih programov Mestne občine Murska Sobota (OB080-17-0055 SOIC Murska Sobota - ureditev območja II.).

Naročnik je predvidel sredstva za leto 2020 za plačilo gradbenih del po tej pogodbi v proračunu Mestna občina Murska Sobota za leto 2020 v okviru NRP OB080-17-0055, na proračunski postavki 16061106, konto 420401 739.694,00 €.

Z proračunom za leto 2020 so se planirala sredstva za projekt na podlagi projektantske ocene, ki je bila novelirana s primerljivimi cenami iz primerljivih projektov tistega obdobja v izvajanju. Ocenjeni zneski investicije so enaki tudi v Investicijskem programu za ta projekt.

IZBIRA IZVAJALCA:

Naročnik je objavil obvestilo o javnem naročilu na Portalu javnih naročil pod številko objave JN000915/2020-B01. Izveden je bil odprti postopek v skladu z 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18).

Prispele so tri ponudbe od ponudnikov Pomgrad, Asfalti Ptuj in GMW. Ekonomsko najugodnejša ponudba Pomgrad je bila popolna in dopustna.

Vse tri ponudbe pa so dejansko bile ugodnejše od planiranih sredstev s proračunom.

Kot najugodnejši ponudnik je bil izbran izvajalec Pomgrad d.d. z izdano Odločitvijo o oddaji javnega naročila št.430-0008/2020-23(173) z dne 4.5.2020.

Pogodbena vrednost izbranega izvajalca je ob podpisu pogodbe znašala: SKUPAJ Z DDV 418.799,96 EUR.

Po izvedbi so predstavniki naročnika, izvajalca in nadzornika opravili kvalitetni - komisijski pregled in o tem zapisali Zapisnik o kvalitetnem pregledu 07.09.2020. Po odpravi ugotovljenih pomanjkljivosti je bil pripravljen tudi Zapisnik o primopredaji izvršenih del dne 06.10.2020.

Pogodbena vrednost je znašala SKUPAJ Z DDV 418.799,96 EUR.

Končno ugotovljena realizirana pogodbena vrednost pa znaša: SKUPAJ Z DDV 411.640,69 EUR.

UREDITEV GRAMOZIRANJA CESTE V OBMOČJU II. FAZE SOIC MURSKA SOBOTA (NUJNA ZEMELJSKA DELA):

Pred vsem prej navedenim postopkom je Mestna občina Murska Sobota dne 24.01.2020 zavoljo pričetkov gradnje zasebnega investitorja v obrtni coni pristopila k ločeni oddaji nujnih zemeljskih gradbenih del - zagotovitve gramozirane poti do gradbišča. Nujna zemeljska dela je bilo potrebno izvesti zavoljo interesa zasebnega investitorja do 28.02.2020.

Na postopek javnega naročila - evidentiranje za ta dela je povpraševanje bilo posredovano štirim (4) ponudnikom. Najugodnejši ponudnik je bil GMW d.o.o..

Za ta dela je bila izdana naročilnica 2020/00059 z dne 11.02.2020 v višini 25.334,37 Z DDV. Dela so bila realizirana v višini 25.331,80 € z DDV.

V obrazložitvi zaključnega računa za ta konto je napisano, da je zaradi ugodnih ponudb bil dosežen prihranek čez 300 tisoč €.

Ob opozorilu na ta omenjeni prihranek, je skrbnik konta g. Dušan Hauko, višji svetovalec za projekte in investicije (Oddelek za gospodarske dejavnosti) podal sledečo izjavo:

" Omenjen projekt je bil leta 2018 uvrščen v Dogovor za razvoj pomurske razvojne regije (priloga) in tudi vrednostno ocenjen. Nadalje smo v letu 2019 izdelovali novelacijo PZI dokumentacije. Ker so bila JN v tistem času vsa javna naročila na portalu oddana v zneskih prek projektantskih ocen, smo vrednost gradnje v tekočih cenah povečali za skoraj 20%. To smo izvedli z vedenjem, da v prej omenjenem Dogovoru imamo varovalko za potencialno višjo vrednost investicije.

V kolikor bi imeli vrednost investicije ocenjeno prenizko bi hkrati:

- Morali na MGRT sporočiti znižanje vrednosti projekta
- Ob morebitni višji najugodnejši ponudbi zalagati večji % lastnih sredstev saj pri sofinancerju več ni možno sklepati naknadnih aneksov za povečanje sofinanciranja. "

Nepravilnosti niso bile ugotovljene.

II-2 Pregled podkonta 420801 - investicijski nadzor

- Pregled podkontne kartice 420801 z dokumentacijo.
- Pregled naročilnice št. 2020/000067 za opravljanja strokovnega nadzora - Inženiring Rajnar Štefan s.p. , Murska Sobota
- Knjiga izmer
- Gradbeni dnevnik
- Dokazila o zanesljivosti
- Zapisnik o kvalitetnem prevzemu

Ugotovitve:

OPRAVLJANJE STROKOVNEGA NADZORA ZA: SOIC MURSKA SOBOTA – UREDITEV OBMOČJA II. IN DELNO III. FAZE – ODSEK: OBMOČJE II. FAZA

Za izbiro nadzornega inženirja nad gradnjo je bil izveden postopek javnega naročila - evidentiranje.

Na povpraševanje poslano trem ponudnikom dne 07.02.2020 so prejeli tri (3) ponudbe. Dela so bila oddana dne 17.02.2020 z naročilnico št. 2020/000067 najugodnejšemu ponudniku. Nadzor nad gradnjo, kot tudi urejanje vseh drugih vprašanj, ki bi/so nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe je za naročnika opravljal INŽENIRING RAJNAR, ŠTEFAN RAJNAR S.P., Daneta Šumenjaka 3, 9000 Murska Sobota.

Po pregledu zgoraj naštetih dokumentacij **nepravilnosti niso bile ugotovljene.**

III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Nadzorni odbor Mestne občine Murska Sobota ne podaja nobenih priporočil in predlogov.

IV. ZAKLJUČEK

Nadzorni odbor Mestne občine Murska Sobota ugotavlja, da pri opravljenem nadzoru ni bilo ugotovljenih nepravilnosti.

Člani nadzornega odbora:

Renata PINTER VERTOT, predsednica
prof.dr. Darja SENČUR PEČEK, članica
Melita SLAVIČ, članica
Franc KRAMAR, član
Robert GRAH, član



Predsednica Nadzornega odbora MO MS

Renata PINTER VERTOT, univ.dipl.ekon.

VROČITI:

- Mestna uprava MOMS in skrbnik postavke
- dr. Aleksander JEVŠEK, župan Mestne občine Murska Sobota
- Mestni svet Mestne občine Murska Sobota

VLOŽITI:

- v zbirko dokumentarnega gradiva